Annual Report 2019-20

बुलडाणा अर्बन
को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलडाणा

Buldana Urban
Co-op. Credit Society Ltd., Buldana

मल्टिस्टेट रजि. नं. 267

ISO-9001:2000 SA-8000:2001 Certified

: संचालक मंडळ :

श्री.राधेश्याम देवकिसनजी चांडक
संस्थापक – अध्यक्ष

सौ. कोमलताई झंवर
अध्यक्षा

श्री.कांतीलाल छाजेड
उपाध्यक्ष

डॉ. श्री. सुकेश झंवर
चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर

डॉ. श्री. किशोर केला
संचालक

श्री. अंबेश बियाणी
संचालक

श्री. अजय सेंगर
संचालक

श्री.नंदकिशोर झंवर
संचालक

श्री.नंदकिशोर बाहेती
संचालक

श्री. किशोर महाजन
संचालक

श्री. विनोद केडिया
संचालक

डॉ.श्री. विनोद भंडारी
संचालक

श्री.सुबोध काकाणी
संचालक

श्री.दिनेश गांधी
संचालक

श्री. गोपाल चिरानिया
संचालक

श्री. शिरीष देशपांडे
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
पुणे विभाग

आदरांजली

या आर्थिक वर्षामध्ये राष्ट्रीय, आंतरराष्ट्रीय कीर्तीच्या
सामाजिक, राजकीय क्षेत्रातील महनीय व्यक्ती, शास्त्रज्ञ, सैन्य व पोलीस दलातील जवान
त्याचप्रमाणे संस्थेचे सभासद, कर्मचारी त्यांचे कुटूंबीय, आप्त मृत्यू पावले आहेत.....
त्या सर्वांच्या आत्म्यास मुक्ती मिळो ही प्रार्थना !

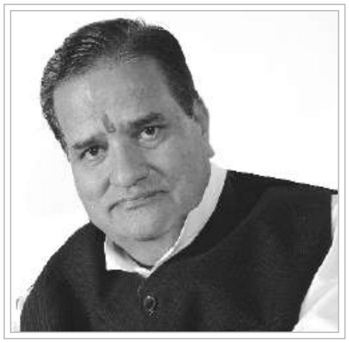
We sincerely pay our homage to
those nationally and internationally
famous personalities who worked in the field of
Social Work, Science, Politics, Defence, Police Force…
Members of the Society, their family members, relatives…
... who have passed on into the bright light.

– बुलडाणा अर्बन परिवार –

बँकर्स :–
- बँक ऑफ इंडिया,क्षेत्रीय कार्यालय नागपूर
- इंडियन ओव्हरसीज बँक
- युनियन बँक ऑफ इंडिया
- यस बँक, मुंबई
- कॉर्पोरेशन बँक
- आय सी आय सी आय
- ॲक्सिस बँक

वैधानिक लेखापरीक्षक
- मे. व्हि.आर.इनामदार ॲन्ड कंपनी
  चार्टर्ड अकाऊंटंट, नागपूर
- मे. कासट तोतला ॲन्ड अचेलिया असोसिएटस्
  चार्टर्ड अकाऊंटंट, जळगांव खां.
- **आर्बिट्रेटर**
  श्री. सतिष भुतडा
  मा. सेंट्रल रजिष्ट्रार दिल्ली
  यांनी नियुक्त केलेले

सल्लागार
- श्री. रवीन्द्र खापरे,ॲडव्होकेट,हायकोर्ट, नागपूर
- श्री. सचिन वैद्य, चार्टर्ड अकाऊंटंट, बुलडाणा
- श्री. जितेंद्र कोठारी, ॲडव्होकेट, बुलडाणा
- श्री. विनोद गांधी, चार्टर्ड अकाऊंटंट, नागपूर
- श्री. विशाल तोतला, चार्टर्ड अकाऊंटंट,जळगांव
- श्री. उमेश झंवर, चार्टर्ड अकाऊंटंट, जालना



राधेश्याम चांडक
संस्थापक अध्यक्ष

मनोगत...

माझ्या प्रिय सभासद बंधू भगिनींनो...

कोरोना महामारीच्या या संकट काळात आपण आपल्या पतसंस्थेची आमसभा घेत आहोत. कोरोना च्या जागतिक महामारीमुळे अनेकांचं दिवाळं निघालं, कित्येकांच्या नोकऱ्या गेल्या तर काही जणांच्या घरी प्रियजनांच्या निधनानं वियोगाचा शोक अनावर झाला. भरीस भर म्हणून की काय या वर्षीच्या अवकाळी अतिवृष्टीमुळे शेतकऱ्यांचे सुध्दा मोठ्या प्रमाणावर नुकसान झाले. कोरोनाच्या जागतिक महामारीमध्ये ज्या निरपराध व्यक्तींचे निधन झाले त्या सर्वांना सर्वप्रथम आपल्या सर्वांच्या वतीने भावपूर्ण विनम्र श्रध्दांजली अर्पण करतो.

गेल्या तीन-चार वर्षांपासून भारतीय अर्थव्यवस्थेत मोठ्या प्रमाणावर बदल झाले. जसे नोटबंदी, जीएसटी यासारख्या मोठ्या निर्णयामुळे भारतीय अर्थव्यवस्थेवर जो परिणाम झाला त्यातुन बँकिंग क्षेत्रही सुटले नाही. कशीबशी अर्थव्यवस्था सावरते न सावरते तोच डिसेंबर २०१९ पासून कोवीड-१९ च्या महामारीने संपूर्ण जगालाच हादरा दिला. जगात कोट्यावधी लोक कोरोना बाधित झाले आणि भारतात सुध्दा लाखो लोकांना या आजाराचा सामना करावा लागला. भारतामध्ये सर्वात जास्त कोवीड-१९ चे रुग्ण आपल्या महाराष्ट्रात असून त्यांची संख्या प्रचंड मोठी आहे. जगात सर्वात जास्त कोरोना रुग्ण असलेल्या देशांमध्ये अमेरिकेनंतर भारताचा दुसरा क्रमांक लागतो आणि या महामारीमुळे भारतीय अर्थव्यवस्थेवर मोठा विपरीत परिणाम झाला आहे. छोट्या-मोठ्या कंपन्या, लहान-मोठे उद्योग बंद पडलेत आणि यांचा बँकिंग क्षेत्रावर सुध्दा विपरीत परिणाम झाला.

२०२०-२१ या आर्थिक वर्षात बँकांच्या एनपीए मध्ये वाढ होणार असून त्याचा विपरीत परिणाम सर्व बँका, पतसंस्था यांच्या नफ्यार दिसून येणार आहे. सन २०२१ पर्यंत ही महामारी

नियंत्रणात येईल असे आज तरी वाटत नाही. यावर पर्याय म्हणून बँका व पतसंस्थांना आपली कर्जे पुनर्गठित करावी लागणार आहे.

आपल्या संस्थेच्या ३४ वा वार्षिक अहवाल सादर करतांना मला अतिशय आनंद होत आहे. संस्था स्थापन होऊन चौतीस वर्षाचा कालावधी पूर्ण झाला आहे. संस्थेने सुरुवातीपासून ग्राहकहित सेवा व सभासद हितालाच प्राधान्यक्रम दिला आहे. गेल्या ३४ वर्षापूर्वी बारा हजार रुपये भांडवल आणि ७२ सभासद घेऊन सुरु झालेल्या संस्थेचा आज रोजी वटवृक्षाप्रमाणे विस्तार झाला असून संस्थेच्या ४६३ शाखा, ६६८ गोदामे, ऑनलाईन सेवा, १५ हजार २०० कोटीचा व्यवसाय या प्रचंड यशांमध्ये संस्थेचे सर्व सभासद, संचालक व कर्मचारी यांचा सिंहाचा वाटा आहे हे सांगताना मला अभिमान वाटतो.

संस्थेने नेहमीच सामाजिक उपक्रमाच्या माध्यमातून आपला ठसा उमटवला आहे. कोरोनाच्या काळात सुध्दा आपल्या विविध शाखांच्या माध्यमातून मोल मजुरी करणारे, कामगारांना लॉक डाऊनच्या काळात किराणा व अन्नधान्याचे वाटप आपण केले आहे. जवळपास दहा हजार गरजू परिवारांना आपण किराणा व जीवनावश्यक वस्तूंचे वाटप केले आहे. शासनाने परवानगी दिल्यानंतर महाराष्ट्रातून परराज्यात जाणारे मजूर आपल्या संस्थांच्या ज्या ज्या शाखांच्या भागातून जात होते त्या शाखांमार्फत त्यांचे जेवणाची, नाष्ट्याची, पिण्याच्या पाण्याची सर्व व्यवस्था आपल्या संस्थेमार्फत करण्यात आली होती.

संस्थेने शेतकरी हिताला सुरुवातीपासूनच प्राधान्य दिले आहे. शेतकरी सभासदांसाठी ग्रामीण गोदाम योजना संस्थेने सुरु केली. आज संस्थेकडे ६६८ गोदाम असून त्यापैकी २४१ गोदामे आपल्या स्वमालकीची आणि भाडेतत्वावर घेतलेली ४२७ गोदामे आपल्याकडे आहेत. माल साठवण्याची क्षमता ९४ लक्ष ८० हजार क्विंटल इतकी आहे. याचा लाभ संस्थेच्या सर्व शेतकरी सभासदांना होत आहे. त्याबरोबरच संस्थेने भारतीय कपास निगम, कॉटन फेडरेशन ऑफ महाराष्ट्र व ओलम ॲग्रो यांच्याशी संस्थेच्या गोदामात कापूस गठाणी साठवण बाबतचा करार केला असून याचा शेतकऱ्यांना मोठ्या प्रमाणावर फायदा होत आहे. गोदाम पावती योजना राबविणारी बुलडाणा अर्बन राज्यात एकमेव पतसंस्था आहे. बाजारामध्ये येणाऱ्या तेजी–मंदी चा लाभ शेतकऱ्यांनी गोदामात त्यांचा माल साठवल्यामुळे त्यांना मिळत आहे. आवश्यक तेव्हा सदर मालावर तात्काळ अर्थसाहय आपण शेतकऱ्यांना उपलब्ध करुन देतो, त्यामुळे त्यांची आर्थिक गरज पूर्ण होते. संस्था नेहमी शेतकरी सभासद हित लक्षात घेऊन विविध योजना राबवित असते म्हणून शेतकरी सभासदांसाठी संस्थेने चिखली येथे सात हजार मेट्रिक टनाचे कोल्डस्टोरेज उभारले असून सभासदांची मागणी पाहता मलकापूर येथे पाच हजार मेट्रिक टनाचे कोल्डस्टोरेची उभारणी झाली असून त्यांचे उद्‌घाटन महाराष्ट्र राज्याचे अन्न व औषध कॅबिनेट मंत्री मा.डॉ.श्री. राजेंद्र शिंगणे साहेब यांच्या हस्ते करण्यात आले आहे. वर्धा येथे प्रत्येकी पाच हजार मेट्रिक टनाचे कोल्डस्टोरेज बांधकाम सुरु असून लवकरच जालना येथे सुध्दा आपली संस्था कोल्डस्टोरेज उभारत आहे. याचा लाभ त्या त्या परिसरातील शेतकरी सभासदांना होणार आहे.

शासन शेतकऱ्यांना हमीभाव मिळावा म्हणून नाविन्यपूर्ण उपक्रम सुरु करत असून खाजगी क्षेत्रातील संस्था शेतकऱ्याचा माल खरेदी करु शकतील, अशी योजना आणत आहे. या योजनेसाठी आवश्यक स्ट्रक्चर आज रोजी फक्त आपल्या संस्थेकडे आहे या योजनेमध्ये सरळ शेतकऱ्यांकडून हमीभावाने माल खरेदी करता येणार आहे. या योजनेचा लाभ संस्थेच्या सर्व शेतकरी सभासदांना थेट मिळावा म्हणून संचालक मंडळ सकारात्मक दृष्टिकोनातून विचार करीत असून शासनाबरोबर सदर उपक्रमात थेट सहभाग घेणार आहे.

आपली संस्था सामाजिक बांधिलकी सोबतच हिंदू संस्कृती जपण्याचा सुध्दा सुरुवातीपासून प्रयत्न करीत आली आहे. यासाठी कर्मचारी गणेशोत्सव, नवरात्र गरबा उत्सव याचे दरवर्षी आयोजन करण्यात येते. सद्‌भावना सेवा समितीच्या माध्यमाने भागवत कथा, रामकथा यांचे आयोजन सुध्दा आपण नेहमी करीत असतो. हिंदू संस्कृतीचा आधार चार वेद आहेत. या वेदांचे जतन व्हावे म्हणून संस्थेने बुलडाणा येथे वेद विद्यालय सुरु केले असून नुकतेच आचार्य स्वामी गोविंददेव गिरीजी महाराज यांच्या हस्ते विद्यालयाच्या वास्तूचा शुभारंभ करण्यात आला आहे. या वर्षी तीस विद्यार्थ्यांनी या वेद विद्यालयात प्रवेश घेतला आहे. याच ठिकाणीच संस्थेच्या वृध्द सभासदांसाठी अत्याधुनिक असा स्वर्गआश्रम सुरु करण्याची व्यवस्था पूर्ण झाली आहे. तसेच संस्थेचे तिरुपती येथे स्वमालकीची चार भक्तीनिवास सुरु असून माहुर येथे स्वमालकीचे भक्तनिवास, शिर्डी येथे साईभक्तांसाठी

स्वमालकीची भक्तनिवास सुरु आहे. याचा लाभ दरवर्षी हजारो भक्तगण घेत असतात. या तीन ठिकाणी भक्तांसाठी रुचकर असे महाराष्ट्रीयन भोजनाची उत्तम व्यवस्था संस्थेच्या वतीने करण्यात आली आहे.

गेल्या ३४ वर्षापासून बुलडाणा अर्बन चा ग्राहक सभासदांना चांगली सेवा देण्याचा ध्यास राहिला आहे. सुरुवातीच्या काळापासून केलेल्या कठीण परिश्रमानंतर आपल्याला आजचे हे संस्थेचे मोठे वटवृक्षात झालेले रुपांतर बघावयास मिळत आहे. यामागे अनेकांचे परिश्रम, मेहनत व विश्वास आहे. संस्थेचा आर्थिक प्रगतीचा आलेख किती मोठा असला तरी संस्था आपल्या मुळ उद्दिष्टापासून किंचितही डगमगली नाही. संस्थेने आर्थिक क्षेत्राच्या माध्यमाने गरजू लोकांना आर्थिक पत पुरवठा केलेला आहे. त्यामध्ये शेतकऱ्यांसाठी कर्ज, व्यावसायिकांसाठी कर्ज, नोकरदारांना किंवा इतर गरजू व्यक्तींसाठी कर्ज, बचत गट, छोट्या व्यावसायिकांसाठी कर्ज, वेअर हाऊसच्या माध्यमाने वेअर हाऊस तारण कर्ज, छोट्यामध्यमवर्गीय लोकांसाठी सोनेतारण कर्ज वितरीत केले आहे. इतरही पतसंस्था किंवा बँक त्यांच्या त्यांच्या छोट्यामध्यमवर्गीय आर्थिक गरजा पूर्ण करीत असतात पण आपण त्याहीपुढे जाऊन सोशल बँकिंगची संकल्पना आणली सहकाराच्या माध्यमाने समाजाच्या गरजा पूर्ण करुन सभासदांना चांगल्यात चांगली सेवा देण्याचा प्रयत्न बुलडाणा अर्बनच्या माध्यमाने आपण करीत आहोत.

केंद्र सरकारने सहकारी पतसंस्थांना वैद्यकिय महाविद्यालय सुरु करण्यास परवानगी देण्याचे धोरण अंगीकारले आहे. आपण आपल्या बुलडाणा अर्बन पतसंस्थेच्या वतीने वैद्यकिय महाविद्यालय सुरु करण्याच्या परवानगीसाठी सरकारकडे प्रस्ताव सादर करणार आहे. आपणास वैद्यकिय महाविद्यालय सुरु करण्याची परवानगी मिळाली तर गोरगरीब जनतेला अल्पदरात उच्च दर्जाच्या वैद्यकिय सेवा देण्याचा आपला माणस आहे. संस्थेचा ''ड्रिम प्रोजेक्ट'' म्हणून आपण वैद्यकिय महाविद्यालय लवकरच सुरु करु असा मला विश्वास आहे.

या आर्थिक वर्षामध्ये अनेक मान्यवरांनी आपल्या संस्थेच्या विविध उपक्रमांना प्रत्यक्ष भेटी दिल्या आहेत. त्यामध्ये केंद्रीय रस्ते वाहतूक मंत्री मा.ना.श्री. नितीनजी गडकरी, महाराष्ट्र राज्य विधान परिषदेचे अध्यक्ष मा.श्री. रामराजे निंबाळकर, माजी केंद्रीय मंत्री आनंदराव अडसूळ, भाजपाचे माजी प्रदेशाध्यक्ष खा. रावसाहेब दानवे, महाराष्ट्राचे अन्न व औषध कॅबिनेट मंत्री मा.डॉ.ना.श्री. राजेंद्रजी शिंगणे, महाराष्ट्राचे माजी गृहराज्यमंत्री तथा नगर विकास राज्यमंत्री मा. रणजीत पाटील या मान्यवरांसह तिरुमला तिरुपती देवस्थानचे नवनियुक्त अध्यक्ष मा.श्री. छदलवाडा कृष्णमुर्ती यांनी संस्थेच्या विविध कार्यक्रम प्रसंगी उपस्थिती दिली आहे. या सर्व मान्यवरांचे मी आभार मानतो. केंद्र व राज्यातील सहकार आणि इतर विभागातील शासकीय अधिकारी आणि कर्मचारी यांच्या नेहमीच्या सहकार्यामुळे संस्थेच्या प्रगतीचा वेग कायम वाढत राहत आला आहे. त्या सर्वांचे सुध्दा आभार मानणे हे माझे कर्तव्य आहे.

आपल्या संस्थेचे ठेवीदार, कर्जदार, संचालक, स्थानिक सल्लागार समितीचे सदस्य, कर्मचारी दैनंदिनी प्रतिनिधी या सर्वांचे संस्थेवरील अतोनात प्रेम असेच वृध्दिंगत व्हावे ही अपेक्षा.

सर्व शाखांच्या अंतर्गत लेखापरिक्षण करणारे लेखापरिक्षक, विधिज्ञ, मूल्यांकनकर्ता यांचे सुध्दा मी आभार मानतो. संस्थेच्या आर्थिक व्यवहाराला योग्य दिशा आणि बळ देणारे वैधानिक लेखापरिक्षक मे.व्ही.आर.इनामदार ॲन्ड कंपनी (नागपूर) आणि मे. कासट तोतला ॲन्ड अचेलिया असोसिएटस् (जळगांव खां.) यांचे विशेष आभार...!

आपल्या सर्वांचा विश्वास आहेच, तो अधिक वृध्दिंगत व्हावा हीच प्रार्थना

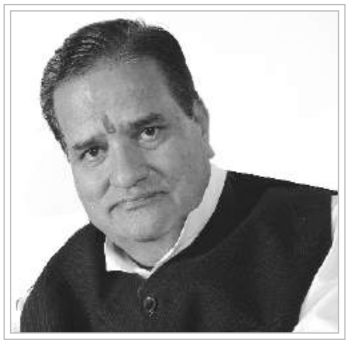
मै अकेला ही निकला था जानिबे मंजिल मगर
लोग आते गए और कारवॉ बनता गया...

धन्यवाद !

जय सहकार...

स्नेहांकित

राधेश्याम चांडक
संस्थापक अध्यक्ष



Radheshyam Chandak
Founder Chairman

Monologue

My Dear Member Brothers and Sisters....!

We are holding a public meeting of our Credit Society during this crisis of Corona epidemic. The global epidemic of Corona led to the bankruptcy of many, the loss of many jobs, and the loss of loved ones at home. In addition, this year's unseasonal heavy rains have also taken a heavy toll on farmers. On behalf of all of us, we first and foremost pay a heartfelt tribute to the innocent people who perished in the global epidemic of Corona.

The Indian economy has changed dramatically in the last three-four years. The banking sector has not escaped the impact of big decisions like denomination, GST, on the Indian economy. Whether the economy recovers or not, the epidemic of Covid-19 has shaken the entire world since December 2019. Millions of people around the world became infected with the corona, and millions of people in India also contracted the disease. Maharashtra has the highest number of Covid-19 patients in India and their number, is huge. India has the second highest number of corona patients in the world after the United States and the epidemic has had a major adverse effect on the Indian economy. Small and large companies as well as industries closed down and this had an adverse effect on the banking sector as well.

The NPAs of banks will increase in the financial year 2020-21, which will have an adverse effect on the profits of all banks and credit unions. Today, this epidemic doesn't seem to be under control by 2021. As an alternative, banks and credit societies will have to restructure their loans.

I am very happy to present the 34th Annual Report of our organization. Thirty four years have passed since the establishment of the organization. From the very beginning, the organization has given priority to customer

service and member interests. Today, the organization has expanded like a banyan tree and I am proud to say that all the members, directors and employees of the organization have a lion's share in this huge success of 463 branches, 668 warehouses, online services, and the business of Rs. 15,200 crore.

The organization has always made its mark through social initiatives. Even during the Corona period, we have distributed groceries and food grains to the workers during the lockdown, through our various branches. We have distributed groceries and essential items to about ten thousand needy families. After the permission of the government, all the food, snacks and drinking water were provided to the migrant workers from Maharashtra through the branches of our organization.

The organization has given priority to the interests of the farmers from the very beginning. We Launched Grameen Godown Yojana for farmer members. Today the organization has 668 godowns out of which 241 godowns are owned and 427 godowns are rented with the storage capacity of 94 Iakh 80 thousand quintals. This is benefiting all the farmer members of the organization. In addition, the organization has entered into agreements with the Cotton Corporation of India, Cotton Federation of Maharashtra and Olam Agro for storage of cotton in the warehouse of the organization, which is benefiting the farmers to a great extent. Buldana Urban is the only credit society in the state to implement a warehouse receipt scheme. Farmers are benefiting from the ups and downs in the market as they store their goods in warehouses. We provide immediate financial assistance to the farmers on these goods when required, so that their financial needs are met. As the society always implements various schemes keeping in view the interest of the farmer members, the society has set up a cold storage of 7,000 metric tons at Chikhli and following the demand of the members, a 5,000 MT cold storage has been set up at Malkapur which has been inaugurated by Dr. Rajendra Shingane, Cabinet Minister for Food and Drugs, Maharashtra. Cold storage of five thousand metric tons each is under construction at Wardha and soon our organization is setting up cold storage at Jalna as well. This will benefit the farmer members in the area.

The government is launching innovative initiatives to provide guaranteed prices to farmers and plans are being put in place to enable private sector organizations to purchase farmers' goods. Today only our organization has the necessary structure for this scheme. Under this scheme, goods can be purchased directly from the farmers with guaranteed prices. The Board of Directors is positively considering the benefits of this scheme will be available, directly to all the farmer members of the organization and will directly participate in this initiative with the government.

Our organization has been trying from the very beginning to preserve Hindu culture along with social commitment. For this staff Ganeshotsav, Navratra Garba Utsav is organized every year. We also always organize Bhagwat Katha and Ramakatha through Sadbhavana Seva Samiti. The basis of Hindu culture is the four Vedas. In order to preserve these Vedas, the organization has started a Veda Vidyalaya at BuIdana and recently the school building has been inaugurated by Acharya Swami Govinddev Giriji Maharaj. Thirty students have been admitted to this Vedic school this year. Arrangements have been made to start an altra-modern Swarg Ashram for the elderly members of the organization at this place. The organization also has four self-owned bhaktinivas at Tirupati, a self-owned bhatinivas at Mahur, A self-owned bhaktaniwas for Sai devotees at Shirdi. Thouands of devotees take advantage of this every year. In these three places, the organization has made excellent arrangements of delicious Maharashtrian food for the devotees.

For the last 34 years, Buldana Urban has been striving to provide good service to its customer members. After a lot of hard work from the beginning, we are witnessing the transformation of today's

organization into a big banyan tree. This is due to the hard work, effort and faith of many people. No matter how big the graph of financial progress of the organization, the organization has not deviated from its original objective. The organization has provided financial credit to the needy through the financial sector.

It has disbursed loans to farmers, loans to professionals, loans to employees or other needy persons, savings groups, loans to small businesses, warehouse mortgage loans through warehouses, gold loans to small middle class people Other credit societies or banks cater to their small and middle class financial needs but we have gone beyond that and introduced the concept of social banking. Through Buldhana Urban, we are trying to provide better service to the members by meeting the needs of the society through cooperation

The central government has adopted a policy of allowing co-operative credit societies to start medical colleges. We are going to submit a proposal to the government for permission to start a medical college on behalf of our Buldana Urban Credit Society. If we get permission to start a medical college, we have the aim to provide high quality medical services to the poor at low cost. I am confident that we will soon start a medical college as a "dream project" of the organization.

During this financial year, many dignitaries have made direct visits to various activities of our organization. Cabinet Central Minister for Highways and Road Transport Hon'ble Shri. Nitin Gadkari, President of Maharashtra State Legislative Council Shri Ramraje Nimbalkar, former Cabinet Minister Anandraoji Adsul, former BJP Regional president & MP. Raosaheb Danve, Food and Drug Cabinet Minister of Maharashtra Dr. Rajendraji Shingane, Former Minister of State for Home Affairs and Urban Development of Maharashtra Hon. Ranjit Patil, along with the newly appointed President of Tirumala TirupatiDevasthan, Shri. Chhadalwada Krishnamurti has been present on the occasion of various programs of the organization. I would like to thank all these dignitaries. The pace of progress of the organization has been steadily increasing due to the regular co-operation of Central and State Co-operatives and government officials and employees in other departments. It is my duty to thank all of them.

Depositors, borrowers, directors, members of the local advisory committee, staff daily representatives, all of you are expected to grow in love with the organization.

I would also like to thank the auditors, jurists, appraisers who have conducted internal audits of all the branches. I would also like to thank specially to the Statutory Auditors M/s. V. R. lnamdar & Company (Nagpur) and M/s. Kasat Totla & Achelia Associates (Jalgaon Khan.), who give the right direction and strength to the financial affairs of the organization...!

Last but not the least, a humble request to all of you to keep showering upon us your enthusiasm forever and forever!

Thank you...!

Yours affectionate

Jay Sahakar...

Radhyeshyam Chandak
Founder Chairman

डॉ. सुकेश झंवर

चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर

मनोगत

बंधू – भगिनींनो ...!

परम आदरणीय भाईजी, सन्माननीय विचारमंच आणि उपस्थित सज्जनहो...

कोरोनाच्या जागतीक महामारी नंतर आपणा सर्वांना फिनिक्स पक्षासारखी नवी भरारी घ्यावी लागणार आहे. आज जगातील सर्वच देशांची अर्थव्यवस्था कोलमडून पडते की काय असे चित्र दिसत आहे. लहान मोठे उद्योगधंदे बंद पडत आहेत आणि रोजगार कमी कमी होत आहे. अशा प्रसंगी सगळ्या बँका आणि पतसंस्था यांना या वर्षी फार मोठ्या आर्थिक संकटांना समोरे जावे लागणार आहे. आपण सुध्दा या सर्व संकटांवर मात करुन पुढे जात आहोत ही खरोखरच आशादायक बाब आहे.

आपले कुशल नेतृत्व परम आदरणीय भाईजी यांनी ३४ वर्षापूर्वी १५ ऑगस्ट १९८६ ला केवळ १२ हजार भागभांडवल आणि ७२ सभासदांवर आपली बुलडाणा अर्बन को–ऑपरेटिव्ह क्रेडीट सोसायटी स्थापन केली. आज तिचा वटवृक्ष झाला आहे. संपूर्ण देशभर ४६३ शाखा आणि १२ लाख सभासद आहेत. कोअर बँकिंगमध्ये ऑनलाईन ४५२ शाखा जोडण्यात आलेल्या आहेत.

संस्थेने सभासदांसाठी आर.टी.जी.एस., एन.ई.एफ.टी. (इन्कमिंग/आऊटगोईंग) या सुविधा सुरु केल्या आहेत. संस्थेच्या सभासदांसाठी ऑनलाईन व्यवहार करण्याकरीता संस्थेने नेट बँकिंग सेवा सुरु केली आहे, याचा लाभ १५००० सभासदांनी या वर्षी घेतला आहे. या आर्थिक वर्षात आर्थिक मंदी असताना सुध्दा तेराशे कोटीच्या ठेवींमध्ये वाढ झाली आहे. तोच आलेख कायम असून एप्रिल २०२० पासून ते सप्टेंबर २०२० पर्यंत संस्थेच्या ठेवी ८०० कोटींने वाढल्या आहेत. आज रोजी संस्थेच्या ठेवी ९२०० कोटीच्या वर गेल्या आहेत. ९२०० कोटी रुपयांची ठेव असणारी भारतामधील बुलडाणा अर्बन पतसंस्था ही एकमेव पतसंस्था

आहे, याचे सर्व श्रेय आपल्या संस्थेवर विश्वास व्यक्त करणाऱ्या सर्व ठेवीदारांना आणि कर्मचारी – संचालक मंडळांना जाते, हे मी नम्रतेने नमूद करतो.

संपूर्ण जगाची अर्थव्यवस्था सध्या विस्कळीत झाली आहे. गेल्या दहा महिन्यांपासून संपूर्ण आर्थिक व्यवहार मोठ्या प्रमाणावर ठप्प आहे. अर्थव्यवस्था सुरळीत होण्यासाठी बराच कालावधी लागेल, अशाही या परिस्थितीत संस्था नियोजित २५ शाखा लवकरच सुरु करणार असून त्या माध्यमातून रोजगार निर्मितीला प्राधान्य देणार आहे.

०१ एप्रिल २०२० पासून संस्थेच्या ठेवीदार सभासदांसाठी चाळीस हजारांपेक्षा जास्त व्याज होत असेल तर त्यांना देण्यात येणाऱ्या व्याजातून दहा टक्के टीडीएस कपात सुरु झाली आहे. हा बदल संस्थेच्या सभासदांनी सहज स्वीकारला असून ०१ एप्रिल २०२० पासून आजपर्यंत आठशे कोटी रुपयांची ठेवी सुध्दा वाढल्या आहेत.

संस्थेने शेतकरी सभासदांसाठी सोने तारण कर्जाचे व्याजदर कमी करुन दर साल दर शेकडा दहा टक्क्यांपर्यंत खाली उतरवले आहे. याचा लाभ ग्रामीण भागातील शेतकरी वर्गाला मोठ्या प्रमाणावर होत आहे. सुरुवातीपासून पतसंस्था ही लघु उद्योजक व शेतकऱ्यांच्या हिताला अग्रक्रम देत आली आहे.

वैद्यकिय क्षेत्रातील उच्च शिक्षणासाठी परराज्यात जाणाऱ्या बुलडाणा व विदर्भातील विद्यार्थ्यांसाठी सहकार विद्या मंदिर, बुलडाणा येथे कोटा येथील अतिशय दर्जेदार शिक्षण पध्दती म्हणून नावाजलेले मोशन क्लासेस आपण सुरु केले आहेत. सुमारे चारशे विद्यार्थ्यांनी सध्या मोशन क्लास मध्ये प्रवेश घेतलेला आहे. मागील वर्षी NEET/JEE/AIEEE साठी जवळपास १५० विद्यार्थी पात्र झाले आहेत. सहकार विद्या मंदिर मोशन क्लासेस मध्ये शिकण्यासाठी आलेले सर्व शिक्षक हे आय.आय.टी. गॅज्युएट, पी.एच.डी व अनुभवी आहेत. या ठिकाणी आपण किफायतशीर दरात उत्तम व आधुनिक शैक्षणिक सुविधेसह मुलींची निवासाच्या दृष्टीने वस्तीगृहाची उत्तम सुविधा आणि दर्जेदार भोजन सुविधेसह प्रशस्त क्रीडांगण विद्यार्थ्यांसाठी उपलब्ध करुन देण्यात आले आहे.

सहकार विद्या मंदिर, बुलडाणा येथे शैक्षणिक सत्र २०२०–२१ पासून सहकार डिफेन्स अकॅडमीच्या माध्यमातून एन.डी.ए./एन.ए.चा दोन वर्षाचा कोर्स सुरु करण्यात आला आहे. सहकार विद्या मंदिर येथे शैक्षणिक सत्र २०२०–२१ सहकार डिफेन्स अकॅडमी अंतर्गत NDA/NA या UPSC द्वारा आयोजित केल्या जाणाऱ्या परिक्षांची पूर्वतयारी करुन घेतली जाणार आहे. भारतीय संरक्षण दलात अधिकारी पदावर महाराष्ट्रातील व प्रामुख्याने विदर्भातील जास्तीत जास्त तरुणांना संधी मिळावी व त्यांच्या हातून या भारत मातेच्या संरक्षणाचे पवित्र व अभिमानास्पद कार्य घडावे या उद्देशाने आपण प्रयत्न सुरु केले आहेत. याचा लाभ ग्रामीण भागातील व शहरी भागातील विद्यार्थ्यांना मोठ्या प्रमाणावर होत आहे ही समाधानाची बाब आहे.

संस्थेने आपल्या सभासदांसाठी कोणत्याही बँक खात्यातून पैसे विड्रॉल करण्यासाठी Hitachi या कंपनीसोबत करार केला असून Hitachi कंपनीचे संस्थेच्या २१ शाखांच्या ठिकाणी एटीएम बसविण्यात आले आहेत व अजून जवळपास पंचवीस ग्रामीण भागाच्या शाखांमध्ये अशा प्रकारचे एटीएम बसवण्याची व्यवस्था आपण लवकरच करणार आहोत.

संस्थेने सभासदांसाठी संस्थेच्या सर्व शाखांवर विद्युत बिल स्वीकारण्याची सुविधा सुरु केली आहे. त्यासाठी महाराष्ट्र विद्युत वितरण कंपनी सोबत आपण करार सुध्दा केला आहे. बुलडाणा येथील सभासदांसाठी पर्यटननाला प्रोत्साहन देण्यासाठी ज्ञानगंगा अभयारण्यात जंगल सफारीचे आयोजन अल्पदरात संस्था करते. यामध्ये यावर्षी जवळपास एक हजार पर्यटकांनी त्याचा लाभ घेतला आहे. आपल्या संस्थेने शेतकरी सभासदांसाठी शेतीला जोडधंदा म्हणून अमर डेअरी बोदवड यांच्याशी करार करुन शेतकऱ्यांना दुभते जनावरे कर्ज रुपाने वाटप केले असून दररोज १५०० लिटर दूध संकलन केले जात आहे. सदर प्रकल्प प्रायोगिक तत्वावर डोंगर खंडाळा येथे राबविला जात असून लवकरच इतर ठिकाणी सुध्दा अशाप्रकारे शेतकऱ्यांना जोडधंदा म्हणून गायी, म्हशी अशी दुभते जनावरे खरेदी करता कर्ज उपलब्ध करुन देण्यात येईल.

आपल्या संस्थेने हिंदुस्तान मायक्रो फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्याशी करार केला असून प्रायोगिक तत्वावर बुलडाणा जिल्ह्यातील बचत गटांना लघुउद्योगासाठी सुमारे ५० कोटी कर्ज वाटप केले असून शंभर कोटी कर्ज वाटप करण्याचे उद्दिष्ट ठेवून या कंपनीमार्फत बचत गटांना लघु उद्योगासाठी कर्ज वितरीत करण्यात येणार आहे.

संस्थेने महाराष्ट्रातील पहिला आर.ओ. वॉटर एटीएम डोंगरखंडाळा येथे सुरु केला. गावकऱ्यांना शुध्द पिण्याचे पाणी नाममात्र ३० पैसे लिटर प्रमाणे पुरवण्यात येते. याचप्रमाणे संस्थेने इतर ७० ठिकाणी शुध्द पिण्याच्या पाण्याचे एटीएम सुरु केले त्यामुळे त्या त्या गावातील नागरिकांचे आरोग्य सुधारले असून पाण्यामुळे होणारे आजार नियंत्रणात आले आहे. संस्था अशा प्रकारचे पाण्याचे एटीएम अजून २५ ठिकाणी लावणार आहे.

संस्था आपल्या परिसरातील गरजेनुसार नाविन्यपूर्ण उपक्रम सातत्याने राबवत असते. त्याच धर्तीवर संस्थेने शेतकरी सभासदांसाठी माती परिक्षण (सॉईल डॉक्टर) ही योजना सुरु केली असून संस्थेच्या प्रत्येक शाखेच्या ठिकाणी शेतकरी सभासदांना अत्यल्प दरात माती परिक्षण करुन देण्यात येत आहे, याचा लाभ हजारो शेतकरी सभासद घेत आहेत.

आपल्या संस्थेचे जाळे ग्रामीण भागात अतिशय घट्ट विणले असून ग्रामीण भागातील सभासदांच्या गरजा जाणून घेऊन त्यांना सामाजिक उपक्रमांतर्गत विविध सोयी उपलब्ध करुन देणे, ग्रामीण भागात संस्थेच्या शाखेमार्फत ग्रामसभांचे आयोजन करण्यात येत असून सभासदांना विविध योजनांची माहिती देण्यात येत आहे. संस्थेच्या सर्व शाखांवर दरमहा गावात ग्रामसभांचे आयोजन करण्यात येत असून आतापर्यंत ६१६३ ग्रामसभांचे आयोजन आपल्या पुढाकाराने करण्यात आले आहे.

आपल्या सर्वांच्या सहकार्याने बुलडाणा अर्बनची विकासात्मक वाटचाल अशीच प्रगतिपथावर राहील हा विश्वास मी आपणास देतो. सर्वत्र अंधार आहे हे जरी मान्य असले तरी...

माना है की सब तरफ अंधेरा है ।

लेकिन दिया जलाना कहा मना है ।

या तत्त्वानुसार आपण प्रगतीपथावर आपली वाटचाल अशीच सुरु ठेवू या...

आपल्या संस्थेवर विश्वास असलेल्या सर्व सामान्य सभासदांच्या विश्वासाला तडा जाणार नाही याची आपण सर्वजण मिळून दक्षता घेऊन या....

धन्यवाद !

जय सहकार, जय जगत.

आपला स्नेही

डॉ. सुकेश झंवर
चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

Monologue

My Dear Brothers and sisters
Respected Bhaiji, Respected Thought Forum

After the global epidemic of Corona, we all have to take a new leap like the Phoenix. Today, the picture is that the economies of all the countries of the world are collapsing. Small and large businesses are closing down and employment is declining. In such a scenario, all banks and credit socities will have to face huge financial crises this year. It is truly hopeful that we, too, will overcome all these difficulties and move forward.

Respected Bhaiji founded Buldana Urban Co-operative Credit Society 34 years ago on 15th August 1986 with a capital of only 12,000 shares and 72 members. Today it has become huge a banyan tree. There are 463 branches and 12 lakh members across the country. There are 452 online branches connected to Core Banking.

The organization provides facilities of R.T.G.S., NEFT (Incoming / Outgoing) for our members. The organization has launched a net banking service for online transactions for our members, which has benefited 15,000 members this year. Despite the economic downturn this year, deposits have increased by Rs 1300 crore. The same graph is maintained and from April 2020 to September 2020, the society's deposits have increased by Rs. 800 crore. Today,

the Society's deposits have crossed Rs 9,200 crore. Buldana Urban Credit Union is the only credit union in India with a deposit of Rs 9,200 crore. I humbly mention that all the credit for this goes to all the depositors Who 'believe in your organization and the staff, the board of directors.

The entire world economy is currently in disarray. The entire financial transaction has been largely stalled for the last ten months.. It will take a longtime for the economy to recover. In such a scenario, the organization is soon going to start 25 planned branches and will give priority to job creation through them.

From 1st April 2020, ten per cent TDS deduction has been introduced from the interest paid to the depositor members of the society if the interest is more than forty thousand. This change has been easily accepted by the members of the society and from 01st April 2020 till today the deposits of Rs. 800 crore have also increased.

The organization has reduced the interest rate on gold mortgage loans for farmer members to 10 per cent per annum. This is benefiting the farming community in rural areas to a large extent. From the very beginning, society has been giving priority to the interests of small entrepreneurs and farmers.

We have started Motion Classes which is renowned for its high quality teaching methods at kota, now we have started it at Sahakar Vidya Mandir, Buldana for the students from BuIdana and Vidarbha who are going abroad for higher education in the field of medicine. About four hundred students are currently enrolled in motion classes. About 150 students have qualified for NEET/JEE/AlEEE last year. All the teachers who came to teach in Sahakar Vidya Mandir Motion Classes are I.I.T. Graduates, Ph.D. and good experienced At this place, we have provided the best dormitory facilities for the girl's accommodation with good and modern educational facilities at affordable rates and a spacious courtyard with quality dining facilities for the students.

NDA / NA two year course has been started from the academic session 2020-21 at Sahakar Vidya Mandir, Buldana with the help of Sahakar Defense Academy. At Sahakar Vidya Mandir, academic session 2020-21 will be held under Sahakar Defense Academy to prepare for the examinations to be conducted by UPSC, NDANA. We have started Our efforts with the objective of giving opportunity to as many young people from Maharashtra and mainly Vidarbha as officers in the Indian Defense Forces and to carry out the sacred and proud task of protecting Mother India through them. It is a matter of satisfaction that this is benefiting a large number of students in rural and urban areas.

The organization has entered into an agreement with Hitachi to withdraw money from any bank account for its members. ATMs have been set up at 21 branches of society and another 25 such branches will be set up in rural areas.

The society has started a facility for its members to accept electricity bills at all branches. For this, we have also signed an agreement with Maharashtra Electricity Distribution Company. The organization organizes jungle safaris at Dyanganga Sanctuary at low cost to promote tourism for the

members of Buldana. It has benefited nearly a thousand tourists this year. Our organization has entered into an agreement with Amar Dairy Bodwad as a side business for the farmers and has distributed dairy cattle to the farmers in the form of loan and 1500 liters of milk is being collected daily. The project is being implemented on an experimental basis at Dongar Khandala and soon loans will be made available to farmers in other places for the purchase of dairy cattle such as cows and buffaloes.

Our organization has entered into an agreement with Hindustan Micro Finance Company Limited and on an experimental basis, about 50 crore loans have been allotted to the self help groups in Buldhana district for small scale industries with the aim of disbursing Rs 100 crore in loans, the company will disburse loans to small groups for small scale industries.

The organization has started the first RO Water ATM in Maharashtra at Dongarkhandala. The villagers are provided pure drinking water at a nominal rate of 30 paise per liter. Similarly, the organization has started ATMs for pure drinking water at 70 other places, which has improved the health of the villagers and brought water borne diseases under control. The organization will install such ATMs in 25 more places.

The organization is constantly implementing innovative initiatives as per the needs of the area. In the same vein, the Society has started a Soil Doctor Scheme for the members of the Society. Thousands of farmer members are taking advantage of the fact that soil testing is being done at low cost to the farmer members at every branch of the society.

The network of our organization is very strong in the rural areas. It knows the needs of the members in the rural areas and provides them various facilities under social activities. Village meetings are being organized in the rural areas through the branch of the.organization and the members are being informed about various schemes and so far 6163 village meetings (Gram Sabhas) have been organized on our initiative.

I assure you that with the cooperation of all of you, the developmental path of Buldana Urban will continue in the same direction. Although it is accepted that there is darkness everywhere…

माना है की सब तरफ अंधेरा है ।
लेकिन दिया जलाना कहा मना है ।

According to this principle, let us continue our path of progress in the same way

Let us all take care that the trust of all the ordinary members who have faith in our organization will not be shattered...

Thank you !

Jai Sahakar, Jai Jagat.

Yours affectionately,

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

बुलडाणा अर्बन
को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलडाणा
मल्टिस्टेट रजि. नं. २६७

Buldana Urban
Co-op. Credit Society Ltd., Buldana
Multi-state R. No. 267

कार्यक्षेत्र : महाराष्ट्र, मध्यप्रदेश, राजस्थान, छत्तीसगड, गुजरात, आंध्रप्रदेश, गोवा, अंदमान आणि निकोबार

✻ वार्षिक साधारण सभेची सुचना ✻

(फक्त सभासदांसाठी)

रविवार, दि. २७ डिसेंबर २०२०

जा.क्र. :- ९८९/२०-२१ दिनांक : २४ ऑक्टोंबर २०२०

सन्माननीय सभासद,

बुलडाणा अर्बन को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी म.बुलडाणा (मल्टीस्टेट) र.नं. २६७ या आपल्या संस्थेची वार्षिक साधारण सभा **रविवार, दिनांक २७ डिसेंबर २०२०** रोजी 'सहकार विद्या मंदिर', चिखली रोड, बुलडाणा या ठिकाणी दुपारी ४.०० वाजता आयोजित केली आहे. या सभेस आपली उपस्थिती प्रार्थनिय आहे.

मा. संचालक मंडळाचे आदेशानुसार....

डॉ. सुकेश झंवर
चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर

✻ सभेपुढील कामकाजाचे विषय ✻

१) मागील दिनांक २२ सप्टेंबर २०१९ रोजीच्या वार्षिक साधारण सभेचे प्रतिवृत्त वाचून कायम करणे.
२) दिनांक ३१/०३/२०२० अखेर सन २०१९-२०२० या आर्थिक वर्षातील संस्थेच्या जमा-खर्च, नफा-तोटा व ताळेबंद पत्रकास मंजुरी देणे.
३) संचालक मंडळाची सभा दि. १५/०६/२०२० ठराव क्र. १६ नुसार केलेल्या शिफारशीप्रमाणे सन २०२०-२०२१ या आर्थिक वर्षासाठीच्या अंदाज पत्रकास मंजुरी देणे.
४) संचालक मंडळाची सभा दि. १५/०६/२०२० ठराव क्र. १७ नुसार केलेल्या शिफारशीप्रमाणे सन २०१९-२०२० या आर्थिक वर्षाच्या मंजुर अंदाज पत्रकापेक्षा जास्त झालेल्या खर्चास मंजुरी देणे.
५) संचालक मंडळाची सभा दि. १५/०६/२०२० ठराव क्र. १८ नुसार केलेल्या शिफारशीप्रमाणे नफा विभागणीस मंजुरी देणे.
६) सन २०१९-२०२० या आर्थिक वर्षाच्या अंकेक्षण अहवालास मंजुरी देणे व सन २०१८-२०१९ या अंकेक्षण अहवालाच्या दोष दुरुस्ती अहवालास मंजुरी देणे.
७) सन २०२०-२०२१ या वर्षासाठी संस्थेची बाहेरील कर्जमर्यादा निश्चित करणेबाबत विचार करणे.
८) संस्थेचे संचालक मंडळ व त्यांचे नातेवाईक यांचेकडील दि. ३१/०३/२०२० अखेर येणे कर्जाचा अहवाल सादर करणे.
९) दि मल्टीस्टेट को-ऑप. सोसायटीज ॲक्ट २००२ अन्वये सन २०२०-२०२१ या वर्षाकरीता लेखा परीक्षकांची नियुक्ती करणे व त्यांचा मेहनतनामा ठरविणे.
१०) संस्थेच्या संचालक सदस्यांचे नातेवाईक असलेल्या कर्मचाऱ्यांची यादी प्रसिध्दी करणे.
११) संस्थेचे उपविधी क्र. १ (iv) Area of Operation, संस्थेचे उपविधी क्र. १५ Authorised Share Capital संस्थेचे उपविधी क्र. ३२ Board of Directors मधे दुरुस्ती करणे.
१२) संस्थेची Subsidiary Company यांच्या सन २०१९-२० च्या आर्थिक पत्रके व अंकेक्षण अहवालास मान्यता देणे.
१३) सन २०१९-२०२० या आर्थिक वषात सभासदत्व रद्द झालेल्या सभासदांची यादी सादर करणे व त्यास मान्यता देणे.
१४) संस्थेची Subsidiary Company (बुलडाणा अर्बन मेडीकल ॲन्ड रिसर्ज इंस्टीट्युट) स्थापन करणेबाबत विचार करणे.
१५) मल्टीस्टेट को.ऑप सोसायटीज ॲक्ट २००२ मधील कलम १७ (ब) प्रमाणे संस्थेचे दोन बहुराज्ञीय संस्थेमध्ये विभागणी करणेबाबत विचार करणे.
१६) सभासदांनी सभेच्या तीन दिवस अगोदर लेखी स्वरुपात विचारलेल्या प्रश्नांना उत्तर देणे.
१७) मा. अध्यक्षांचे परवानगीने वेळेवर येणारे विषय.

टीप:- १) कोवीड-१९ या रोगाचा संपूर्ण देशात मोठ्याप्रमाणात प्रदुर्भाव झालेला आहे, त्यामुळे ऑनलाईन झुम ॲपद्वारे वार्षिक साधारण सभा घेण्यात येणार आहे. तरी सभासदांनी आपल्या मोबाईलवर झुम ॲप इंन्स्टॉल करावा व आपला व्हॉटस्ॲप मोबाईल नंबर जवळच्या शाखेत नोंदवावा त्यावर आपणास पासवर्ड व मिटींग आयडी पाठविण्यात येईल, त्याद्वारे आपण वार्षिक साधारण सभेत सहभागी व्हावे. २) कोरम अभावी सभा तहकुब झाल्यास तीच सभा त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी अर्ध्या तासानंतर घेण्यात येईल व वरील विषय चर्चिले जातील. २) सभेनंतर सर्व सभासदांच्या भोजनाची व्यवस्था करण्यात आली आहे. ३) ज्या सभासदांना आपल्या सूचना मांडावयाच्या आहेत त्यांनी त्या सभेपूर्वी ३ दिवस लेखी स्वरुपामध्ये मुख्य कार्यालयामध्ये पाठवाव्यात. ४) संस्थेच्या उपविधीप्रमाणे जे सभासद सतत तीन वार्षिक साधारण सभांना गैरहजर राहतील त्यांचे सभासदत्व रद्द होवू शकते.

✻Notice of the Annual General Meeting ✻

(Only for members)

Sunday 27th December 2020

Outward No.989/20-21 Date : 24th Oct. 2020

All Hon. Members

The Annual General Meeting of Buldana Urban Co-Op. Credit Society Ltd. Buldana R.No. 267 Will be held on **Sunday 27th December 2020 at 4.00 p.m.** at Sahakar Vidya Mandir, Vidya Nagari, Chikhali Road, Buldana All Society Members are requested to attend the A.G.M. Meeting.

By Order of Board of Directors

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

✻ Subject to be transacted ✻

1) To read and confirm the minutes of previous AGM held on 22th September 2019.
2) To confirm and accept the Balance Sheet, Profit & Loss and Receipt & Payment for the year ended on 31.03.2020.
3) To consider the Budget for the year 2020-2021 as per the recommendation of Board of Directors' meeting Dt.15.06.2020 (Vide resolution No. 16).
4) To sanction excess expenses over the Budget for the year 2019-2020 as per the recommendation of Board of Directors' meeting Dt. 15-06-2020 (Vide resolution No. 17)
5) To confirm and accept the profit appropriation as per the recommendation of Board of Directors' meeting Dt. 15-06-2020 (Vide resolution No. 18)
6) To approve statutory Auditor's Report for the year 2019- 2020 and confirm Audit Compliance Report for the year 2018-2019.
7) To sanction and fix the credit exposure limit for outside borrowing by the Society for the year 2020-21.
8) To produce detailed information of the outstanding loan to Directors and their relatives as on 31-03-2020.
9) To appoint Statutory Auditor for year 2020-2021 as per the Multi State Co-Op. Societies A ct. ,2002 and to decide upon their remuneration.
10) To declare list of employees who are the relatives of members of Board of Directors.
11) To amend the Bye Law of the Society No. 1 (iv) Area of Operation, Bye Laws of the Society No. 15 Authorised Share Capital, Bye Laws of the Society No. 32 Board of Directors.
12) To Confirm and accept accounts & audit report of subsidiary company of the Society for the year 2019-20.
13) To Provide the list of the members whose membership has been cancelled in the financial year 2019-2020.
14) To discuss about creating subsidiary Company of the Society (Buldana Urban Medical and Research Institute).
15) To discuss about splitting the Society into two Multi-State Co-Operative Societies as per Section 17 (B) of the Multi-State Co-operative Societies Act, 2002.
16) Discussion on queries from members received 3 days prior to the AGM
17) To consider any other matter with the permission of Hon. Chairperson

Note : 1) The entire Country is suffering from outburst of Covid-19 pandemic. Therefore, the Annual General Meeting shall be conducted on Zoom App. All the members are requested to download and install Zoom App on their mobile and kindly register your Whatsapp Mobile Number at the nearest Branch of the Society. The password and meeting id of the Annual General Meeting will be sent to you on Whatsapp. All the members are requested to connect using such meeting id and password. 2) If the Quorum is not fulfilled then the meeting will be adjourned for half on hour and such adjourned meeting will then be held at the same date at the same place which will not require the quorum. 3) Meeting will be followed by dinner. 4) Members are requested to give a 3 days' notice to the Head office in case they require any information from the society 5) Membership will be dissolved if a member remains absent for AGM Conse cutively for 3 yrs. as per Section 29 of Multi-State Co-op. Soc. Act. 2002.

M./S. V.R. Inamdar & Co.
CHARTERED ACCOUNTANTS
502, Paul Commercial Complex, Wardha Road,
NAGPUR - 440015
email: - inamdar_vikrant@yahoo.com
Tel : 0712-2246662

❄ AUDITOR'S REPORT ❄

To,
The Members of
Buldana Urban Co-operative Credit Society Ltd.
Sahakar Setu, Hutatma Gore Path,
Buldana : 443001.

Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying financial statements of **M/s Buldana Urban Co-operative Credit Society Ltd.**, which comprise the Balance Sheet as at March 31, 2020, and the Statement of Profit and Loss for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information, in which are incorporated the Returns of 456 branches, of which 263 branches were audited by us & 193 branches were audited by branch auditors.

The society has undertaken various activities such as Banking, BOT (Road construction & maintenance as a joint venture partner), running of residential hostel at Tirupati (A.P.) and Mahur (Mah.), Marketing of Agricultural produce, Running of boys hostel at Pune,CAIIM prakalp and General insurance commission Agency.

The financial statements of the society (Credit Division) include the financial results of activities such as Banking, Marketing of Agricultural produce, Running of boys hostel at Pune , BhaktaNiwas at Tirupati, Mahur and General Insurance Commission Agency which have been audited by us.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of these financial statements that give a true and fair view of the financial position and financial performance of the Society in accordance with the **Accounting Standards issued by The Institute of Chartered Accountants of India** This responsibility includes the design, implementation and maintenance of internal control relevant to the preparation and presentation of the financial statements that give a true and fair view and are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Standards on Auditing issued by the Institute of Chartered Accountants of India. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Society's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of the accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us and subject to our comments and observations contained in Audit Memorandum (Part A, B and C), Appendix-I forming part of this Audit Report, the effect on the accounts of balancing in subsidiary ledgers in respect of certain accounts like suspense, sundry suspense, etc. with General Ledger which is incomplete in few branches/offices, inter branch accounts and inter branch

transfer of assets, entries under reconciliation pending to be passed and Debit & Credit balance of branch adjustment amount appearing in the balance sheet, which is not ascertainable, the financial statements give the information required by the Act in the manner so required and give a true and fair view in conformity with the accounting principles generally accepted in India.

Our opinion in the present report is based on the limited information, facts and inputs made available to us through electronic means by the society management. We wish to highlight that due to the COVID-19 induced restrictions on physical movements and strict timelines, the entire audit team could not visit the branch for undertaking the required audit procedure as prescribed under ICAI issued Standards on Auditing taking into due consideration of ICAI Advisory for Statutory Auditors.
(a) in the case of the Balance Sheet, of the state of affairs of the Society as at March 31, 2020,
(b) in the case of the Profit and Loss Account, of the profit for the year ended on that date.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

1. Subject to our comments and observations contained in Audit Memorandum (Part A,B and C), we report that:
   a) we have obtained all the information and explanations which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purpose of our audit;
   b) in our opinion proper books of account as required by The Multi State Co-operative Societies Rules, 2002 and bye-laws of the society, have been kept by the Society so far as appears from our examination of those books and proper returns adequate for the purpose of audit have been received from the branches not visited by us.
   c) the transactions appearing to us to be contrary to The Multi State Co-operative Societies Act and Rules, 2002 and bye-laws of the society, monies of the society appearing to be bad and doubtful of recovery, loans given by the society to the members of the board are given at Appendix-I attached herewith and forming part of this audit report. As informed by the management of the society no matter has been exclusively specified by the Central Registrar in respect of the society for the year under audit.
   d) the Balance Sheet and Statement of Profit and Loss dealt with by this Report are in agreement with the books of account.
   e) On the basis of written representation received from the directors of the Society and taken on record by the Board of Directors, we report that none of the Directors is disqualified as on 31st March 2020from being appointed as Director in terms of Clause of A sub-section 1 of Section 43 of the Multi-State Co-operative Societies Act, 2002.
   f) In our opinion, the Balance Sheet and the Profit & Loss Account dealt with by this report comply with the Accounting Standards issued by the Institute of Chartered Accountants of India in so far as they apply to the Co-operative Society (Credit Div.) except the following:

Prior Period Items (AS5): There is no practice of disclosing prior period items separately in the Profit & Loss Account as required by Accounting Standard – 5. Such amounts have been included in their natural heads of account and not separately disclosed in a manner that their impact on the financial results for the year can be perceived. The quantum is not ascertainable.

Employee Benefits (AS15): Separate disclosure of the employee benefits as laid down at the Accounting Standard (AS15) remains to be made in the financial statements.

Accounting for Taxes on Income (AS22): The deferred tax assets and deferred tax liabilities arising out of the timing difference remain to be recognised in the financial statements.

Financial Reporting Of Interest in Joint Venture (AS27): The disclosure requirements as laid down in the said standard remain to be adhered to, in totality.

In absence of adherence to the accounting standards mentioned above, its respective and total financial impact on the financial statements could not be perceived.

We further report that had the financial effect of Clause 1 and 17 of Appendix I forming part of this report been considered the Profit would have reduced by **Rs 19481694.25/-** with corresponding reduction in Reserve Funds.(calculation sheet enclosed).

For
M./s. V.R.Inamdar And Co.
Chartered Accounts

(Anand Apte)
Partner
FRN No. 103743W
UDIN No:20040987AAAAL5546

Place : Nagpur
Dated : 20/10/2020

Balance Sheet as on 31st March 2020 ताळेबंद दि. ३१ मार्च २०२०

Sr. No.	LIABILITIES	Schedule	Balance as on 31-03-2020	Balance as on 31-03-2019
1	Capital	1	1325,147,400.00	1213,007,230.00
2	Reserve & Surplus	2	3714,849,842.86	3503,011,522.59
3	Deposits	3	84999,329,774.02	71032,416,867.48
4	Borrowings	4	5275,606,319.90	6817,127,282.98
5	Other Liabilities & provisions	5	6392,064,005.77	4921,674,202.59
	TOTAL CAPITAL & LIABILITIES		**101706,997,342.55**	**87487,237,105.64**

Sr. No.	ASSETS	Schedule	Balance as on 31-03-2020	Balance as on 31-03-2019
1	Cash & Balances	6	1247,251,919.26	1100,804,361.85
2	Balances With Banks & Money	7	5214,099,075.34	6623,530,009.22
3	Bank Investments, Other Inv.	8	24097,118,386.43	15394,673,269.92
4	Advances	9	58270,748,343.86	53887,280,093.14
5	Fixed Assets	10	5326,906,683.14	4951,438,176.14
6	Other Assets	11	7550,872,934.52	5529,511,195.37
	TOTAL ASSETS		**101706,997,342.55**	**87487,237,105.64**

The Schedule referred to above forms an integral part of the Balance Sheet.

As Per Our report of
even date attached

For M/s. V.R. Inamdar & Company
Chartered Accountants, Nagpur

Anand G. Apte
Partner
M. No. 040987
FRN 103743W

Date : 20.10.2020
Place : Nagpur
UDIN : 20040987AAAAAL5546

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

Kantilal Chhajed
Vice Chairman

Komal Zamwar
Chairperson

Radheshyam Chandak
Founder Chairman

Mohan Dalal
Chief Accountant

Profit & Loss for the year 2019-20 — नफा तोटा पत्रक २०१९-२०२०

Sr. No.	INCOME	Schedule	Year Ended 31-03-2020	Year Ended 31-03-2019
1	Interest Earned	12	8412,417,147.37	7213,867,049.52
2	Other Income	13	383,492,154.12	346,123,194.68
	TOTAL INCOME		**8795,909,301.49**	**7559,990,244.20**

Sr. No.	EXPENDITURE	Schedule	Year Ended 31-03-2020	Year Ended 31-03-2019
1	Interest Expended	14	6622,754,045.14	5331,263,345.56
2	Operating Expenses	15	1634,783,467.33	1464,737,842.78
3	Provisions & Contingencies	16	282,424,126.35	348,699,208.18
	TOTAL EXPENDITURE		**8539,961,638.82**	**7144,700,396.52**

Sr. No.	PROFIT AND LOSS	Schedule	Year Ended 31-03-2020	Year Ended 31-03-2019
1	Net Profit For The Year		255,947,662.67	415,289,847.68
2	Profit Brought Forward		445,781.47	430,864.79
	TOTAL PROFIT AND LOSS		**256,393,444.14**	**415,720,712.47**

The Schedules referred to above form an integral part of the Profit & Loss Account

As Per Our report of
even date attached

For M/s. V.R. Inamdar & Company
Chartered Accountants, Nagpur

Anand G. Apte
Partner
M. No. 040987
FRN 103743W

Date : 20.10.2020
Place : Nagpur
UDIN : 20040987AAAAAL5546

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

Kantilal Chhajed
Vice Chairman

Komal Zamwar
Chairperson

Radheshyam Chandak
Founder Chairman

Mohan Dalal
Chief Accountant

Balance Sheet as on 31st March 2020

Schedules

LIABILITIES	Balance As On 31-03-2020	Balance As On 31-03-2019
SCHEDULE 1 - CAPITAL		
Authorised Capital	1500,000,000.00	12500,00,000.00
15000000.00 equity shares of Rs.100 each Equity share capital		
Issued subscribed & paid-up capital	1322,960,700.00	1209,373,100.00
13229607 share of Rs.100 each shares of		
Rs. each		
Nominal Shares Capital	1,928,700.00	3,372,130.00
Soyabean Project Shares	258,000.00	2,62,000.00
TOTAL CAPITAL	**1325,147,400.00**	**1213,007,230.00**
SCHEDULE 2 - RESERVES AND SURPLUS		
Reserve Fund	1209,755,001.25	1081,635,590.64
Special Emergency Fund	265,383,825.00	240,440,582.00
Depreciation Fund	1010,211,907.56	868,234,750.57
Divident Equilesation	295,550,307.00	270,607,064.00
Building Fund	621,089,090.97	574,063,762.97
Vehicle Purchase Fund	20,698,875.94	20,698,875.94
Education Fund	35,767,391.00	31,610,184.00
Current Year Profit	255,947,662.67	415,289,847.68
Last Year Brought Forward	445,781.47	430,864.79
TOTAL RESERVES AND SURPLUS	**3714,849,842.86**	**3503,011,522.59**
SCHEDULE 3 – DEPOSIT		
Amrutsiddhi Deposit	101,914,185.00	91,764,153.00
Dhanwardhani Deposit	23823,017,902.45	17835,048,764.70
Dhanashri Deposit	14,870,700.00	13,921,053.00
Fixed Deposit	24153,375,560.00	18178,165,939.00
Road Development Deposit	75,952.00	153,781.00
Sukhsamrudhi Deposit	110,000.00	165,000.00
Suvarna Wardhini Deposit	150,000.00	150,000.00
Fixed Deposit Special Scheme	20188,546,393.06	20309,073,357.86
Dhanvarsha Deposit	6604,853,599.66	5501,844,130.65
Current Deposit	738,602,651.15	832,048,000.93
Saving Deposit	8077,987,931.84	7124,263,251.73
Recurring Deposit	477,001,875.50	378,630,118.50
Agent Security Deposit	829,697.00	912,851.00
Pigmy Deposit	817,338,379.36	765,669,133.11
Student Saving Deposit	654,947.00	607,333.00
TOTAL DEPOSITS	**84999,329,774.02**	**71032,416,867.48**

Balance Sheet as on 31st March 2020

Schedules

LIABILITIES	Balance As On 31-03-2020	Balance As On 31-03-2019
SCHEDULE 4 – BORROWINGS		
a) From Bank Against Fixed Deposit	4698,040,750.16	2443,493,650.33
b) From Bank Of India Against Refinance Gold & Warehouse	33,957,710.37	1108,163,338.03
c) From Indian Overseas Bank C.C.D. Loan	0.00	975,373,294.84
d) From Bank Of India Term Loan For Construction	268,200,000.00	2682,00,000.00
e) Union Bank Loan A/C	81,311,341.00	1940,353,926.78
f) Yes Bank Loan A/C	144,765,833.37	52,325,000.00
g) Panjab National Bank Term Loan	0.00	29,218,073.00
I) Au Small Finance	49,330,685.00	0.00
TOTAL BORROWINGS	**5275,606,319.90**	**6817,127,282.98**
SCHEDULE 5 – OTHER LIABILITIES AND PROVISIONS		
1) Interest Payable On Loan	60,395.00	61,682.00
2) Interest Provision On Fixed Deposit	890,577,827.23	711,981,940.59
3) Inter Branch Adjustments(net)	45,132,801.53	2,480,021.30
4) Other		
a) Other Security Deposits	55,617,599.00	50,364,501.00
b) Sundry Creditors	159,319,226.62	159,224,617.27
c) Employees P.F.& Other	230,350,820.40	211,305,163.40
d) Dividend payable & Other Payable	75,495,930.00	77,405,244.61
e) NPA Provision	825,958,115.28	712,675,017.32
f) Investment Fluctuation Fund	28,458,588.68	28,521,088.68
g) Overdue Intt.Reserve	3865,679,133.67	2795,148,899.65
h) B.O.T.Road Provision	173,942,086.00	140,785,223.00
I) Other Provision & Other Liabilities	36,471,482.36	26,720,803.77
j) Blood Bank Provision	5,000,000.00	50,00,000.00
TOTAL OTHER LIABILITIES AND PROVISIONS	**6392,064,005.77**	**4921,674,202.59**

ASSETS	Balance As On 31-03-2020	Balance As On 31-03-2019
SCHEDULE 6 - CASH IN HAND		
Cash In Hand	1247,251,919.26	1100,804,361.85
TOTAL CASH IN HAND	**1247,251,919.26**	**1100,804,361.85**

Balance Sheet as on 31st March 2020

Schedules

ASSETS	Balance As On 31-03-2020	Balance As On 31-03-2019
SCHEDULE 7 - BALANCE WITH BANKS AND MONEY		
a) Nationalised Bank Current A/c	1498,519,483.64	1648,269,513.87
b) Dist.Co-op.Bank Current A/c	112,992,813.29	79,976,271.37
c) Urban Bank Current A/c	3598,036,754.88	4877,799,141.67
d) In Saving A/C	4,550,023.53	17,485,082.31
TOTAL BALANCE WITH BANKS AND MONEY	**5214,099,075.34**	**6623,530,009.22**
SCHEDULE 8 – INVESTMENT		
1) Investment in India (At Cost)		
a) Government Securities	24,541,500.00	29,728,000.00
b) Fixed Deposit With Banks Against Fund	2847,289,076.33	2519,652,675.33
c) Share (Includes Equity & Preference Shares)	119,069,980.00	119,069,980.00
d) Mutual Fund	350,000,000.00	111,473,000.00
e) Investment In Fixed Deposit With Banks	20754,734,330.10	12614,749,614.59
f) Investment Post Office	1,483,500.00	0.00
TOTAL INVESTMENT	**24097,118,386.43**	**15394,673,269.92**
SCHEDULE 9 – ADVANCES (GROSS)		
1) Advances		
a) Warehouse Loan	7624,143,913.51	10060,208,295.69
b) Cash Credit	8296,610,603.83	7762,385,388.79
c) Term Loans	23185,247,975.60	19810,404,472.23
d) Gold Loan	14228,215,047.51	11823,595,695.15
e) Vehicle Loans	599,648,231.67	611,341,839.10
f) Loan Against Fixed Dep./N.S.C.&LIC	3841,290,501.01	3333,566,981.64
g) Agriculture	495,592,070.73	485,777,420.54
TOTAL ADVANCES IN INDIA	**58270,748,343.86**	**53887,280,093.14**
Standard Assets	51722,021,060.00	38134,937,428.28
Sub-Standard Assets	2241,537,467.00	2716,662,579.00
Doubtful Assets	4307,189,818.00	2640,494,536.00
TOTAL NPA	**6548,727,285.00**	**5357,157,115.00**
Total Secured Loan	**57335,888,662.97**	**53358,302,002.52**
Total Unsecured Loan	**934,859,680.89**	**528,978,090.62**
Total Directors Loan	**491,929,228.00**	**512,902,695.45**
Total Directors Relatives Loan	**748,914,175.00**	**647,863,580.00**

Balance Sheet as on 31st March 2020

Schedules

ASSETS	Balance As On 31-03-2020	Balance As On 31-03-2019
SCHEDULE 10 – FIXED ASSETS		
a) Building Property	2740,943,147.64	2524,045,619.64
b) Fixed Property	1035,056,983.00	971,535,807.00
c) Vehicles Property	61,009,386.00	59,148,121.00
d) Furniture & Dead Stock	927,166,356.74	860,409,910.74
e) Temporary Dead Stock	59,412,548.23	60,430,029.23
f) Computer Property	377,545,330.53	350,095,757.53
g) Lease Hold Property	125,772,931.00	125,772,931.00
TOTAL FIXED ASSETS	**5326,906,683.14**	**4951,438,176.14**
SCHEDULE 11 – OTHER ASSETS		
1) Inter-Branch Adjustments(net)	692,287.70	3,598,061.25
2) Interest Accrued On Investment & Loans & Advances	4775,916,475.84	3121,027,001.27
3) Investment In B.O.T. (Road)	837,192,427.95	869,962,013.95
4) Others		
a) Building Construction	642,049,414.00	509,876,788.00
b) Advance Given	346,179,173.89	257,419,527.57
c) Keyman Insurance Investment	00.00	00.00
d) Employees P.F.& Other	1,915,035.00	66,602.00
e) Deposits	90,035,457.89	85,568,520.31
f) Advance Income Tax	393,357,956.65	251,711,576.69
g) Chemist Soci. Profit & Loss A/c	5,119,443.31	7,687,303.31
h) Jabreshwar Soci. Profit & Loss A/c	1,649,290.84	3,288,143.84
i) Other	456,765,971.45	419,305,657.18
TOTAL OTHER ASSETS	**7550,872,934.52**	**5529,511,195.37**

Profit & Loss for the year 2019-20 — नफा तोटा पत्रक २०१९-२०२०

Schedules

INCOME	Year Ended 31-03-2020	Year Ended 31-03-2019
SCHEDULE 12 – INTEREST EARNED		
a) Interest / discount on advances / bills	6921,493,880.96	6375,172,198.35
b) Income on investments	1490,923,266.41	838,694,851.17
TOTAL INTEREST EARNED	**8412,417,147.37**	**7213,867,049.52**
SCHEDULE 13 – OTHER INCOME		
a) Commission, exchange and brokerage	67,571,931.80	101,869,453.65
b) Ware House Receipt	126,228,619.38	85,870,075.65
c) Ware House Rent	27,513,015.60	39,635,201.02
d) Ware House Cotton Beals Rent	32,218,005.84	11,326,983.15
e) Locker Rent	23,460,085.33	22,315,888.67
f) Other Income	73,258,163.17	54,532,445.54
g) Panan Income	46,844.00	504,417.00
h) Pune Hostel Income	3,600,000.00	3,300,000.00
i) Tirupati Bhakta Niketan Income	23,121,281.00	23,175,040.00
j) Chhatra Niketan Income	1,272,530.00	1,282,390.00
k) Mahur Bhakta Niketan Income	2,410,500.00	2,311,300.00
l) Shirdi Bhakta Niketan Income	2,791,178.00	00.00
TOTAL OTHER INCOME	**383,492,154.12**	**346,123,194.68**

Includes profit/(loss) on sale of assets given on lease.

Head Office :- Sahakar Setu, Hutatma Gore Path, Buldana - 443001 Dist. Buldana (Maharashtra)

Profit & Loss for the year 2019-20 — नफा तोटा पत्रक २०१९-२०२०

Schedules

EXPENDITURE	Year Ended 31-03-2020	Year Ended 31-03-2019
SCHEDULE 14 - INTEREST EXPENDED		
a) Interest on deposits	6451,628,613.34	5109,724,754.32
b) Interest on bank borrowings	171,125,431.80	221,538,591.24
c) Others	0.00	0.00
TOTAL INTEREST EXPENDED	**6622,754,045.14**	**5331,263,345.56**
SCHEDULE 15 – OPERATING EXPENSES		
a) Payments to and provisions for employees	751,843,092.28	700,370,616.43
b) Rent, taxes and electricity	142,483,792.85	161,338,083.91
c) Printing and stationery	9,841,091.01	11,789,135.49
d) Advertisement and publicity	24,192,238.96	23,788,631.00
e) Depreciation on Bank's property	140,385,819.00	132,835,521.00
f) Directors' fees, allowances and expenses	557,959.00	483,719.00
g) Auditors' fees and expenses	8,971,262.00	9,649,688.00
h) Law charges	2,200,000.00	2,000,000.00
i) Postages, telegrams, telephones, etc.	8,195,808.51	11,455,564.01
j) Repairs and maintenance	70,420,679.76	50,145,984.00
k) Loss on sale of assets	5,696,024.99	00.00
l) Direct marketing agency expenses	73,618,292.00	65,254,171.00
m) Other expenditure	378,442,863.97	276,438,380.94
n) Panan Expenses	4,790.00	385,208.00
o) Pune Hostel Expenses	537,598.00	1,375,940.00
p) Tirupati Bhakti Niketan Expenses	12,858,666.00	14,818,909.00
q) Chaatra Nikten Expenses	1,290,777.00	1,222,456.00
r) Mahur Bhakti Niketan Expenses	1,622,191.00	1,385,835.00
s) Shirdi Bhakti Niketan Expenses	1,620,521.00	00.00
TOTAL OPERATING EXPENSES	**1634,783,467.33**	**1464,737,842.78**
SCHEDULE 16 – PROVISIONS AND CONTINGENCIES		
a) Provision for investments (net)	124,000.00	00.00
b) Provision for advances (net)	111,641,637.96	80,705,366.16
c) Provision for Others	166,451,775.39	263,787,129.02
d) Chemist Soc. 10% Provision	2,567,860.00	2,567,860.00
e) Jabreshwar Soc. 10% Provision	1,638,853.00	16,38,853.00
f) Dhanwantari Soc. Profit & Loss	00.00	00.00
TOTAL PROVISIONS & CONTINGENCIES	**282,424,126.35**	**348,699,208.18**

APPROPRIATION OF PROFIT

Balance profit for 2019-2020			Rs.	4,45,781.47
Current Year (2019-20) profit			Rs.	25,59,47,752.67
Total Profit for Appropriation				**25,63,93,444.14**
1)	For Reserve fund		25%	6,40,98,361.00
2)	For Special Emergency Fund		6%	1,53,83,606.00
3)	Building fund		10%	2,56,39,344.00
4)	Dividend equilisation Fund		6%	1,53,83,606.00
5)	Dividend		9%	9,68,00,000.00
	Profit Sharing	- 9,68,00,000.00		
	Dividend Equilisation Fund Sharing	- 1,47,40,713.00		
	Total 9% Dividend	- 11,15,40,713.00		
6)	For Social activities		5%	1,28,19,672.00
7)	Charity Fund		5%	1,28,19,672.00
8)	Staff Welfare Fund		4%	1,02,55,737.00
9)	Education Fund		1%	25,63,934.00
Total				25,57,63,932.00
Balance Profit				**6,29,512.14**
Total Profit				**25,63,93,444.14**

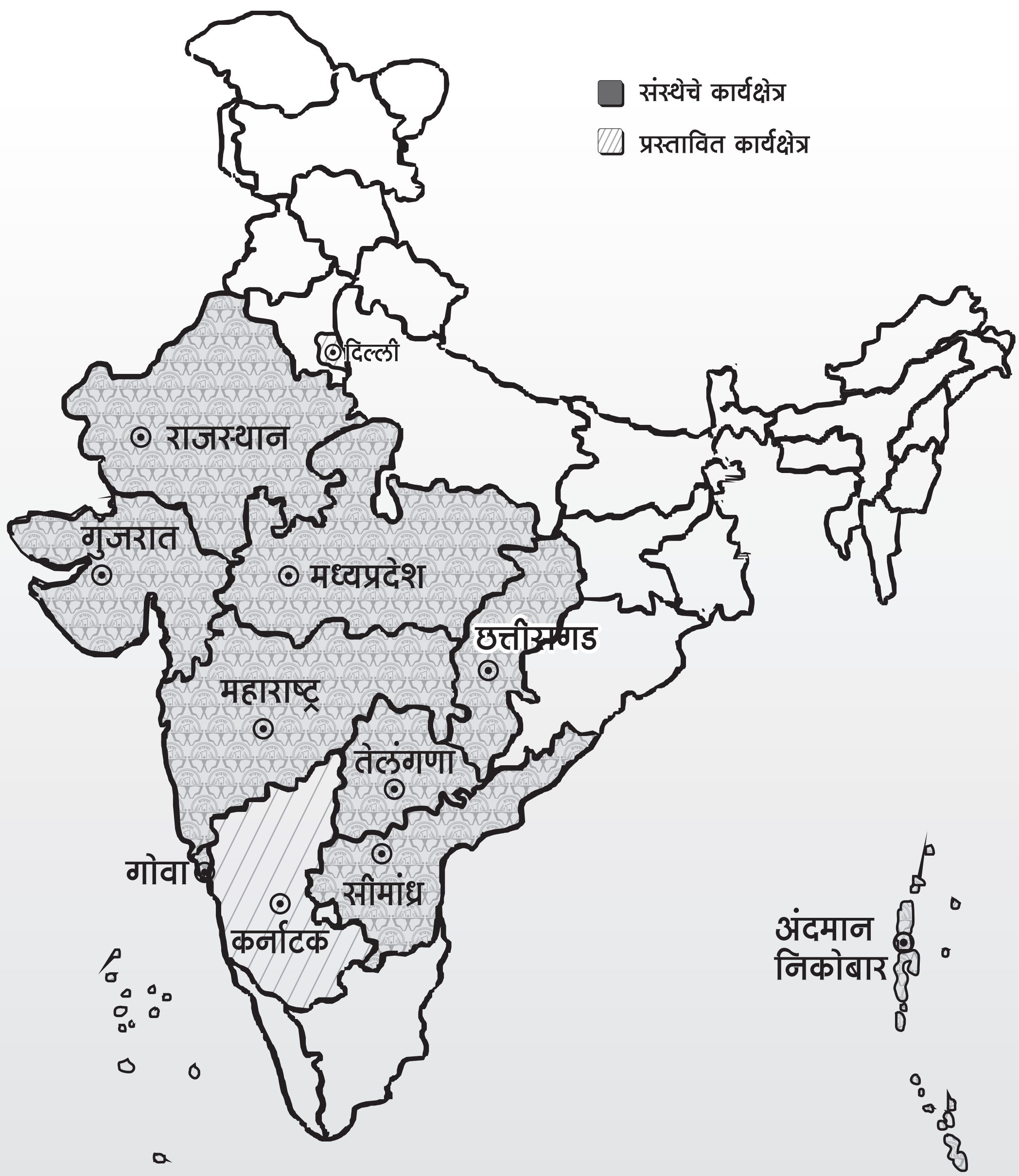
बुलडाणा अर्बनच्या सामाजिक उपक्रमांची शृंखला

''सहकारातून सामाजिक बांधिलकी'' या सूत्रावरच 'बुलडाणा अर्बन' ची स्थापना झाली आहे. आर्थिक व्यवहाराला सामाजिक उपक्रमांची जोड देऊन संस्थेने एक इतिहास निर्माण केला आहे. संस्थेला मिळालेला प्रचंड जनाधार हा सामाजिक उपक्रमांच्या माध्यमातून जोडला गेला आहे. सहकाराच्या माध्यमातून सर्वात जास्त सामाजिक उपक्रम राबविणारी देशातील एकमेव संस्था म्हणूनही आपल्या संस्थेचा गौरव होतो.

संस्था सातत्याने विविध प्रकारचे उपक्रम राबवित असते. यापैकी काही मोजके उपक्रम –

१) रुग्णवाहिका व शववाहिका
२) बेवारस प्रेतांचे अंत्यसंस्कार
३) अपंग व्यक्तींसाठी जयपुर फुट, पोलिओ कॅलीपर्स व चंदीगड हॅण्ड
४) गोरक्षण धाम
५) खाजगी सावकारीच्या उच्चाटनासाठी विशेष मोहीम
६) पुणे व बुलडाणा येथे विद्यार्थी वसतीगृह
७) श्री तिरुपती, माहूर व शिर्डी येथे भक्तनिकेतन
८) शेतीमाल साठवणुकीसाठी ६६८ गोदामे
९) गुणवंत विद्यार्थ्यांना उच्च शिक्षणासाठी विद्यालक्ष्मी कर्ज योजना
१०) वृक्षारोपण व संगोपन
११) मोबाईल बँकींग सेवा
१२) शहर स्वच्छता अभियान
१३) सॉईल डॉक्टर (माती परिक्षण)

Area of operation of the Society   संस्थेचे कार्यक्षेत्र आणि प्रस्तावित कार्यक्षेत्र



संस्थेचा शाखा विस्तार

विभाग : बुलडाणा
१) बुलडाणा, मुख्य शाखा
२) कुर्ला (मुंबई)
३) तिरुपती (आंध्रप्रदेश)

विभाग : बुलडाणा ग्रामीण
४) बस स्टॅण्ड
५) सर्क्युलर रोड
६) केळवद
७) डोंगरखंडाळा
८) देऊळघाट
९) नांद्राकोळी
१०) चिखली
११) रायपूर
१२) उन्द्री
१३) मासरुळ
१४) दुधा
१५) मढ (जा.देव)
१६) चिखली एम.आय.डी.सी.
१७) एकलारा
१८) चिखली रोड,बुलडाणा
१९) मंगरुळ नवघरे
२०) गांगलगांव
२१) शेळगांव आटोळ
२२) अमडापूर

विभाग : खामगांव
२३) खामगांव
२४) नांदूरा
२५) माटरगांव
२६) पिंपळगांव राजा
२७) लाखनवाडा
२८) शहापूर
२९) रोहणा
३०) निमगांव
३१) शेगांव
३२) जळगांव जा.
३३) जामोद
३४) आसलगांव
३५) पिंपळगांव काळे
३६) संग्रामपूर
३७) वरवट बकाल
३८) सोनाळा
३९) पातुर्डा
४०) टुनकी
४१) देऊळगांव साकर्शा
४२) अटाळी

विभाग : मेहकर
४३) मेहकर
४४) मलकापूर पांग्रा
४५) बिबी
४६) साखरखेर्डा
४७) सुलतानपुर
४८) डोणगांव
४९) देऊळगांव माळी
५०) जानेफळ
५१) लोणार
५२) शेदूरजन
५३) लोणी गवळी
५४) कळमेश्वर
५५) हिवराआश्रम
५६) तळणी
५७) देऊळगांव राजा
५८) सिंदखेड राजा
५९) किनगांव राजा
६०) दुसरबीड
६१) किनगांव जट्टु
६२) जांभोरा

विभाग : धाड
६३) धाड
६४) भोकरदन
६५) पारध
६६) पिंपळगांव रेणुकाई
६७) वालसावंगी
६८) माहोरा
६९) भारज
७०) जाफ्राबाद
७१) टेंभुर्णी
७२) धावडा
७३) वरुड नाका
७४) अन्वा
७५) चांडोळ
७६) दानापुर
७७) देऊळगांव मही
७८) मेरा
७९) अंढेरा

विभाग : मलकापूर
८०) मलकापूर
८१) धरणगांव
८२) वडनेर भोलजी
८३) चांदूर बिस्वा
८४) मोताळा
८५) धामणगांव बढे
८६) कोथळी
८७) शेंबा
८८) दाताळा
८९) शेलापूर
९०) रोहीणखेड
९१) पिंप्री गवळी
९२) पिंपळगांव देवी
९३) मलकापूर महिला

विभाग : अकोला
९४) अकोला
९५) अकोट
९६) तेल्हारा
९७) हिवरखेड
९८) मुर्तीजापूर
९९) टिळक रोड (अकोला)
१००) दानापूर
१०१) आडगाव
१०२) जठारपेठ (अकोला)
१०३) वाडेगांव
१०४) चोहट्टा बाजार
१०५) रामदास पेठ (अकोला)
१०६) दहीहंडा
१०७) बाळापूर
१०८) बोरगांव मंजू
१०९) पारस
११०) डाबकी रोड, अकोला

विभाग : वाशिम
१११) वाशिम
११२) रिसोड
११३) मालेगांव
११४) अनसिंग
११५) मंगरुळपीर
११६) मानोरा
११७) सेलु बाजार
११८) कारंजा (लाड)
११९) शिरपूर जैन
१२०) रिठद
१२१) कामरगांव
१२२) जऊळका रेल्वे
१२३) पातुर
१२४) आलेगांव
१२५) बार्शी टाकळी
१२६) पिंजर
१२७) केनवड

विभाग : अमरावती
१२८) अमरावती
१२९) साई नगर (अमरावती)
१३०) धामणगांव रेल्वे
१३१) तिवसा
१३२) चांदूर रेल्वे
१३३) अमरावती सराफा
१३४) नांदगांव खंडेश्वर
१३५) गाडगे नगर अमरावती
१३६) दस्तुर नगर
१३७) नांदगांव पेठ
१३८) भातकुली
१३९) मंगरुळ दस्तगीर
१४०) बडनेरा
१४१) नेर परसोपंत
१४२) दारव्हा
१४३) लोही
१४४) वलगांव

विभाग : परतवाडा
१४५) मोर्शी
१४६) दर्यापूर
१४७) अंजनगांव सुर्जी
१४८) परतवाडा
१४९) चांदुर बाजार
१५०) वरुड
१५१) धारणी
१५२) चिखलदरा
१५३) पथ्रोड
१५४) वडनेर गंगाई
१५५) आसेगांव पुर्णा
१५६) अचलपूर
१५७) यावली (शहीद)
१५८) करजगांव
१५९) पांढुरणा

विभाग : नागपूर
१६०) नागपूर
१६१) इतवारी
१६२) कोंढाळी
१६३) त्रिमुर्ती नगर
१६४) काटोल
१६५) कामठी
१६६) खापरखेडा
१६७) उमरेड
१६८) कळमेश्वर
१६९) मौदा
१७०) सावनेर
१७१) मानकापूर चौक
१७२) पारशिवणी
१७३) ब्रम्हपूरी

विभाग : वर्धा
१७४) वर्धा
१७५) आर्वी
१७६) सेलू घोराड
१७७) पुलगांव
१७८) देवळी
१७९) तळेगांव
१८०) कारंजा घाटगे
१८१) सिंधी रेल्वे
१८२) हिंगणघाट
१८३) वरोरा
१८४) चंद्रपुर
१८५) केळझर
१८६) समुद्रपूर
१८७) ताडोबा रोड, चंद्रपुर
१८८) धुनीवाले चौक (वर्धा)
१८९) कानगांव
१९०) भद्रावती
१९१) आंजी (मोठी)
१९२) वायगांव
१९३) राजुरा
१९४) बल्लारपूर
१९५) चिमुर
१९६) रामनगर
१९७) रोहणा

विभाग : यवतमाळ
१९८) यवतमाळ
१९९) दिग्रस
२००) आर्णी
२०१) वणी
२०२) पुसद
२०३) उमरखेड
२०४) कळंब
२०५) पांढरकवडा
२०६) घाटंजी
२०७) महागांव
२०८) बाभुळगांव
२०९) आर्णी रोड, यवतमाळ
२१०) अकोला बाजार
२११) ढाणकी
२१२) मोहदा
२१३) मारेगांव
२१४) राळेगांव
२१५) रुई
२१६) पाटणबोरी

विभाग : औरंगाबाद
२१७) औरंगाबाद
२१८) गंगापूर
२१९) वाळूज
२२०) पैठण
२२१) लासूर स्टेशन
२२२) सराफा बाजार (औरंगाबाद)
२२३) लाडसावंगी
२२४) टी.व्ही.सेंटर (औरंगाबाद)
२२५) सिडको (औरंगाबाद)
२२६) बीडबायपास (औरंगाबाद)
२२७) बीडकीन
२२८) पाचोड
२२९) वैजापूर
२३०) करमाड
२३१) नेवासा
२३२) देवगांव
२३३) शेवगांव

संस्थेचा शाखा विस्तार

विभाग : सिल्लोड
२३४) सिल्लोड
२३५) फुलंब्री
२३६) वडोद बाजार
२३७) बाबरा
२३८) अंधारी
२३९) शिवणा
२४०) अजिंठा
२४१) कन्नड
२४२) पिशोर
२४३) चिंचोली
२४४) अंभई
२४५) भराडी
२४६) उंडणगांव
२४७) बाजार सावंगी
२४८) गल्ले बोरगांव
२४९) गोळेगांव
२५०) खुलताबाद
२५१) सोयगांव

विभाग : जालना
२५२) जालना
२५३) मंठा
२५४) नेर
२५५) बदनापूर
२५६) राजूर (गणपती)
२५७) परतुर
२५८) अंबड
२५९) तीर्थपुरी
२६०) आष्टी
२६१) कुंभार पिंपळगांव
२६२) शहागड
२६३) घनसावंगी
२६४) शेवली
२६५) हसनाबाद
२६६) केदारखेडा
२६७) दाभाडी
२६८) जुना जालना
२६९) रोहिलागड
२७०) रामनगर
२७१) मंठा चौफुली, जालना

विभाग : परभणी
२७२) परभणी
२७३) जिंतूर
२७४) सेलु मानवत
२७५) गंगाखेड
२७६) मानवत
२७७) पूर्णा
२७८) सोनपेठ
२७९) बोरी झरी
२८०) वसमत रोड, परभणी
२८१) पालम
२८२) पाथरी
२८३) वालूर
२८४) राणी सावरगांव
२८५) ताडकळस
२८६) चारठाणा

विभाग : हिंगोली
२८७) हिंगोली
२८८) जवळा बाजार
२८९) वसमत
२९०) बाळापूर आखाडा
२९१) कन्हेरगांव
२९२) सेनगांव
२९३) कळमनुरी
२९४) डोंगरकडा
२९५) औंढा नागनाथ
२९६) कुरुंदा
२९७) शेंबाळपिंप्री

विभाग : बीड / उस्मानाबाद
२९८) बीड
२९९) माजलगांव
३००) गेवराई
३०१) परळी
३०२) कळंब (उस्मानाबाद)
३०३) पाटोदा
३०४) शिरुर कासार
३०५) केज
३०६) वाशी
३०७) उस्मानाबाद
३०८) धारुर
३०९) वडवणी
३१०) अंबाजोगाई
३११) आष्टी
३१२) दिंदृड
३१३) बार्शी

विभाग : नांदेड १
३१४) नांदेड
३१५) भोकर
३१६) हदगांव
३१७) लोहा
३१८) किनवट
३१९) माहूर
३२०) अर्धापूर
३२१) सराफा नांदेड
३२२) हिमायत नगर
३२३) धर्माबाद
३२४) मुदखेड
३२५) उमरी
३२६) करीमनगर (तेलंगणा)
३२७) सोनखेड
३२८) तामसा
३२९) सारखणी
३३०) तरोडा
३३१) धर्माबाद सराफा

विभाग : नांदेड २
३३२) सिडको नांदेड
३३३) देगलूर
३३४) कंधार
३३५) नायगांव
३३६) कुंडलवाडी
३३७) नरसी
३३८) मुखेड
३३९) मुक्रामाबाद
३४०) जळकोट
३४१) हानेगांव
३४२) मारतळा
३४३) बिलोली

विभाग : लातुर
३४४) लातुर
३४५) उदगीर
३४६) अहमदपूर
३४७) चाकुर
३४८) औसा
३४९) निलंगा
३५०) सोलापूर
३५१) औराद (शहाजनी)
३५२) नळेगांव
३५३) बार्शी रोड, लातुर
३५४) मुरुड
३५५) रेणापूर
३५६) शिरुर अनंतपाळ
३५७) देवणी
३५८) किनगांव
३५९) पंढरपूर
३६०) अंबेजोगाई रोड
३६१) तुळजापूर
३६२) कासार शिरसी
३६३) किल्लारी

विभाग : जळगांव खां. १
३६४) जळगांव खां.
३६५) फत्तेपूर
३६६) बोदवड
३६७) मुक्ताईनगर
३६८) रावेर
३६९) जामनेर
३७०) भुसावळ
३७१) वरणगांव
३७२) शेंदूरणी
३७३) पहूर
३७४) फैजपूर
३७५) यावल
३७६) पिंपळगांव हरेश्वर
३७७) कुऱ्हा पानाचे
३७८) अंतुर्ली

विभाग : जळगांव खां. २
३७९) पाचोरा
३८०) चाळीसगांव
३८१) चोपडा
३८२) गोलाणी मार्केट, जळगांव
३८३) काजगांव
३८४) अमळनेर
३८५) पारोळा
३८६) एरंडोल
३८७) भडगांव
३८८) कासोदा
३८९) नगरदेवळा
३९०) अडावद
३९१) पाळधी

विभाग : मध्यप्रदेश
३९२) इंदौर
३९३) खंडवा
३९४) शहापूर
३९५) बडवाह
३९६) सनावद
३९७) सेंधवा
३९८) बऱ्हाणपूर
३९९) देपालपूर
४००) राऊ
४०१) राजवाडा (इंदौर)
४०२) ओंकारेश्वर
४०३) हरदा
४०४) खातेगांव
४०५) खरगोन
४०६) उषा नगर
४०७) कन्नोद
४०८) उज्जैन
४०९) बांगरदां

विभाग : भंडारा/गोंदिया
४१०) भंडारा
४११) लाखणी
४१२) गोंदिया
४१३) सडक अर्जुनी
४१४) गोरेगांव
४१५) तुमसर

विभाग : पुणे
४१६) प्रभात रोड (पुणे)
४१७) चिंचवड (पुणे)
४१८) औंध (पुणे)
४१९) भोसरी (पुणे)
४२०) चाकण जि. पुणे
४२१) शनिपार (पुणे)
४२२) मार्केटयार्ड (पुणे)
४२३) चिखली (पुणे)
४२४) काळेवाडी
४२५) पौड रोड (पुणे)
४२६) दादर
४२७) नवी सांगवी (पुणे)
४२८) आळंदी
४२९) शिक्रापूर

विभाग : सातारा
४३०) सातारा
४३१) फलटण
४३२) कोरगांव
४३३) मसूर
४३४) सातारा महिला
४३५) दहिवडी
४३६) लोणंद
४३७) म्हसवड
४३८) वाई
४३९) बारामती
४४०) कराड
४४१) उंब्रज

विभाग : सांगली
४४२) विटा
४४३) कडेगांव
४४४) इस्लामपूर
४४५) तासगांव
४४६) विजय नगर
४४७) कवठे महाकाळ
४४८) पलुस
४४९) माधवनगर
४५०) चांदणी चौक

विभाग : कोल्हापूर
४५१) लक्ष्मीपुरी, कोल्हापूर
४५२) महालक्ष्मी मंदिर, कोल्हापूर
४५३) इचलकरंजी
४५४) कसबा बावडा
४५५) बंबवडे
४५६) आजरा
४५७) चंदगड
४५८) गडहिंग्लज
४५९) कुरुंदवाड
४६०) गारगोटी
४६१) कोतोली
४६२) मलकापूर
४६३) जयसिंगपूर

Buldana Urban Co-op. Credit Society Ltd. Buldana R. No. 267 (Multi State)
Regd. No. MSCS/CR/267/2008

Proposed Amendment to Bye-Laws of the Society

	Bye Law No.	Existing Bye-law	Suggested Amendment	Bye-Law after Amendment	Reason why amendment is considered necessary
1	1 (iv) Area of Operation	The area of operation of the Society shall extend to the MADHYA PRADESH, CHATTISHGARH, RAJASTHAN, GOA, ANDHRA-PRADESH, GUJRAT & ANDMAN NIKOBAR with MAHARASHTRA States. As may be permitted by the Central Registrar.	The area of operation of the Society shall extend to the MADHYA PRADESH, CHATTISHGARH, RAJASTHAN, GOA, ANDHRA-PRADESH, GUJRAT & ANDMAN NIKOBAR, DELHI, KARNATAKA with MAHARASHTRA States. As may be permitted by the Central Registrar.	The area of operation of the Society shall extend to the MADHYA PRADESH, CHATTISHGARH, RAJASTHAN, GOA, ANDHRA-PRADESH, GUJRAT & ANDMAN NIKOBAR, DELHI, KARNATAKA with MAHARASHTRA States. As may be permitted by the Central Registrar.	Expansion of Society in verious states & Development of co-op movement in other states as well.
2	No. 15 Authorised Share Capital	Authorised Share Capital :- The authorised share Capital of the Society shall be Rs. 150,00,00,000/- which shall comperise of 150,00,000/- Share of face valu of Rs. 100/- each.	Authorised Share Capital :- The authorised share Capital of the Society shall be Rs. 200,00,00,000/- which shall comperise of 200,00,000/- Share of face valu of Rs. 100/- each.	Authorised Share Capital :- The authorised share Capital of the Society shall be Rs. 200,00,00,000/- which shall comperise of 200,00,000/- Share of face valu of Rs. 100/- each.	As on 30-09-2020 our paid up share capital is Rs. 1,38,93,28,030/- and our authorised share capital is 1,50,00,00,000/- Society will exceed the authorised share capital Rs. 1,50,00,00,000/- up to 31-03-2021 so it is necessary to increase the authorised share capital limit.
3	32 No. Board of Directors	Board of Director of the Society shall be 21 and 2 co-opted directors ; i) Twenty directors to be elected by the General Body. Sr.No. Particular No. of Directors i) Elected by Ordinery Members 17 ii) Female Members elected by Ordanery Members 2 iii) SC/ST Candidate elected by Ordanery Members 1 **Total 20** ii) Chief Executive / Managing Director shall be the ex-offcio member of the Board of Director. iii) Two eminet person may be coopted by the Board of Directors; iv) Two subject matter specialists may be invited by the Board for any of its meetings ; v) An elected member of the board who has acted adversely the interest/interests of the society may on the basis of the report of the central registrar or otherwise be removed from the board upon a resultion of the general body passed at its meeting by majority of not less than 2/3 of the members present & voting at the meeting. Provided & voting at the meeting. Provided that the member soncerned shall not be removed unless he has been given a reasonable opportunity of making a representation in the matter. vi) The board may fill a casual vacancy on the board by nomination out of the same of members in respect of which the casual vacancy has arisen, if the term of office of the board is less than half of its original term.	Board of Director of the Society shall be 15 and 2 co-opted directors ; i) Fourteen directors to be elected by the General Body. Sr.No. Particular No. of Directors i) Elected by Ordinery Members 12 ii) Female Members elected by Ordanery Members 1 iii) SC/ST Candidate elected by Ordanery Members 1 **Total 14** ii) Chief Executive / Chief Managing Director shall be the ex-offcio member of the Board of Director. iii) Two eminet person may be coopted by the Board of Directors; iv) Two subject matter specialists may be invited by the Board for any of its meetings ; v) An elected member of the board who has acted adversely the interest/interests of the society may on the basis of the report of the central registrar or otherwise be removed from the board upon a resultion of the general body passed at its meeting by majority of not less than 2/3 of the members present & voting at the meeting. Provided & voting at the meeting. Provided that the member soncerned shall not be removed unless he has been given a reasonable opportunity of making a representation in the matter. vi) The board may fill a casual vacancy on the board by nomination out of the same of members in respect of which the casual vacancy has arisen, if the term of office of the board is less than half of its original term.	Board of Director of the Society shall be 15 and 2 co-opted directors ; i) Fourteen directors to be elected by the General Body. Sr.No. Particular No. of Directors i) Elected by Ordinery Members 12 ii) Female Members elected by Ordanery Members 1 iii) SC/ST Candidate elected by Ordanery Members 1 **Total 14** ii) Chief Executive / Chief Managing Director shall be the ex-offcio member of the Board of Director. iii) Two eminet person may be coopted by the Board of Directors; iv) Two subject matter specialists may be invited by the Board for any of its meetings ; v) An elected member of the board who has acted adversely the interest/interests of the society may on the basis of the report of the central registrar or otherwise be removed from the board upon a resultion of the general body passed at its meeting by majority of not less than 2/3 of the members present & voting at the meeting. Provided & voting at the meeting. Provided that the member soncerned shall not be removed unless he has been given a reasonable opportunity of making a representation in the matter. vi) The board may fill a casual vacancy on the board by nomination out of the same of members in respect of which the casual vacancy has arisen, if the term of office of the board is less than half of its original term.	Six place of Buridrector is already vacant so amendment is necessary.

आयकॉनिक ब्रॅण्ड ऑफ द इयर

लॉकडाऊनमुळे ठप्प झालेल्या अर्थव्यवस्थेच्या रिकव्हरीस लॉकडाऊनच्या दीडपट कालावधी लागेल : डॉ. सुकेश झंवर

आता घर, व्यवसायाची, आरोग्याची आणि एकमेकांची काळजी घेत, माध्यमांना कोरोनाची भीती दूर करुन लोकांना कामासाठी प्रवृत्त करणे : डॉ. सुकेश झंवर, सीएमडी, बुलढाणा अर्बन को. ऑप. क्रेडीट सोसायटी.

लॉकडाऊनमुळे काही काळ ठप्प झालेली अर्थव्यवस्था वेगाने पूर्वपदावर येईल पण त्याला काही कालावधी म्हणजे एकुण लॉकडाऊन कालावधीच्या दीड पट एवढा कालावधी लागणार आहे. पण त्यामुळे आपण हातावर हात ठेवून बसू शकत नाही. आपल्याला आता आपली स्वतःची, घराची, घरातील ज्येष्ठांची आणि सोबतच आपल्या नोकरी, व्यवसायाची काळजी घेत कोरोना बद्दल असलेली भीती दुर करुन, कोरोनाची नकारात्मक चर्चा वगळून, काम करावे लागेल. विकासकामांकडे या इतर कामांकडे त्वरीत वळावे लागेल. कारण आता पुन्हा लॉकडाऊन परवडणारे नाही किंबहूना तो मार्ग नव्हे. याचबरोबर आता आपल्याला लहान लहान उद्योगांना, नवतरुण उद्योजकांना प्रोत्साहन देऊन अर्थचक्रास पुन्हा गती द्यावी लागेल व आपली आर्थीक स्थीती परावलंबी असल्या कारण आलेल्या अडचनिचा अभ्यास करून आपली स्थीती स्वावलंबी कशी बनवता येईल सर्व करण्याची ही एक उत्तम सुवर्णसंधी आहे, असे मानावे लागेल.

आता आपल्याला कोरोनाची लस येईपर्यंत किंवा औषध येई पर्यंत नुसते हातावर हात ठेवुन बसुन न राहता आपले व्यवव्हार पुर्वीसारखे पण काही काळजी घेवून सुरू करावे लागतील : असे परखड मत चारशेच्यावर शाखा असलेल्या आशियातील सर्वात मोठी पतसंस्था असलेल्या बुलढाणा अर्बन को. ऑप. सोसायटीचे मुख्य व्यवस्थापकीय संचालक (सीएमडी) डॉ. सुकेश झंवर यांनी मुलाखतीत व्यक्त केले. त्यांनी आणखीन ही एक गोष्ट सांगितली की, औषधे, लस येईल पण आता कोरोनासोबत जगता जगता आपल्याला हर्ड इम्युनिटी येईल. आणि काही दिवसांनी ते तेव्हढे ही भीतीदायक नसेल. पण काळजी घेत राहावी लागेल.

भारतासारख्या खंडप्राय देशात लॉकडाऊन आवश्यक होते कारण सरकारला तयारीसाठी आणि लोक जागृतीसाठी वेळेची गरज होती : डॉ. झंवर

कोरोना या संसर्गजन्य रोगाची त्वरीत उपाययोजना म्हणजे लॉकडॉऊन होय. कारण भारतासारख्या महाकाय लोकसंख्येच्या देशात लोकजागृतीसाठी व आरोग्य सुविधा निर्माण करण्यासाठी सरकारला लॉकडाऊनची गरज होती.

लॉकडाऊन मुळे आजार संपुर्णपणे नष्ट होणार असे मुळातच नाही आणि त्यामुळे आता या पुढे प्रत्येकाला आपआपली काळजी घेऊन कोरोना सोबतच जगायचे आहे. त्यामुळे लोकांना या संसर्गजन्य रोगाचे महत्व व धोकादायक व्याप्ती कळाली काही प्रमाणात का असेना त्याचे नियंत्रणही झाले. त्यामुळे सरकारला या महामारीशी लढण्यासाठी सुसज्जता करण्यासाठी काही काळ नक्कीच मिळाला. पण जवळजवळ अडीच- तीन महीने लॉकडाऊन कोरोना पॉझीटिव्ह संपर्तील या खबरदारीचा उपाय आणि आशेवर पुलऑन करणे चुकीचेच होते. ते अत्यंत महत्वाचे व आवश्यक होते. ते आता अजूनही करावे लागेल. भारतासारख्या महाकाय लोकसंख्येच्या देशात आरोग्य सेवा आणि सुविधांची प्रचंड कमतरता पाहता ते अत्यावश्यक होते आणि ते झालेही यशस्वी आता पुढे जावे लागेल. पुढील आव्हाने आ वासुन उभी आहेत. पेशंट अवेअरनेस वाढवावा लागेल आणि केसेस वाढल्या तर एखादया वेळेस शॉर्ट पिरेडसाठी लॉकडाऊन करावाही लागेल. पण कोणत्याही अवस्थेत जोखीम घेवून आपल्याला अर्थव्यवस्था उघडावी लागेल.

लॉकडाऊनचा फटका बसला तरीही टप्प्याटप्प्याने ते पुढे भरुन येईल : डॉ. सुकेश झंवर

लॉकडाऊनमुळे पहिल्या महिन्यात लोकांनी पैसे भरले पण दुसऱ्या महिन्यात क्रमशः ४० टक्के आणि २० टक्के लोकांनी पैसे भरले नाही आणि व्यवहार मात्र ६० टक्क्यांनी कमी झाले. पहिल्या महिण्यात काहि प्रमाणात लोकांकडे असलेले पैसे त्या शाखेत भरले पण दुसऱ्या आणी तिसऱ्या महिण्यात लोकांकडे भरण्यासाठी पैसे नव्हते उत्पन्न बंद झाले होते. नोकरीची शाश्वती धोक्यात आली होती आणि त्या मुळे व्यवहार होत नव्हते.

एक वेगळा अनुभव या काळात आम्हाला आला तो म्हणजे लोकांनी घरातील सगळेच पैसे सरळ उचलून आमच्या संस्थेत किंवा बँकात भरले आणि ठेवीवरच्या व्याजाने घर चालवायला सुरवात केली, यामुळे आमच्या ठेवी जवळपास ७ टक्क्यांनी वाढल्या. आणि आता आम्हाला ठेवींवरील व्याजदर कमी करावे लागले. एकही कडे व्यवसाय बंद उद्योग बंद पगार पुर्ण मिळेल की नाही याची खात्री नव्हती त्यामुळे ठेवी वाढत होत्या पण या कालावधीत कर्ज कोणीच घ्यायला पुढे येत नव्हते कारण अनेकांना या कोरोना लॉकडाऊन काळात कर्ज घेणे रिस्की धोक्याचे वाटू लागल होते. गोदामच्या व्यवसायामध्ये, सोने तारण व्यवसायामध्ये देखील काही प्रमाणात घट झाली कारण लग्न नाहित समारंभ नाही किंवा खर्च काही मोठया प्रमाणत कमी झाल्या कारणाने हे कर्ज देखील कमी घेतले. असे असले तरीही मला असे नक्की वाटते की, चार ते साडेचार महिन्यात सर्व व्यवहार पूर्वपदावर येऊन अर्थव्यवस्था वेग घेईल.

आता पतसंस्था चालक म्हणुन आम्हाला सरकार कडुन इतकिच अपेक्षा आहे की एनपीए चे नियम थोडेसे लिब्रल केले पाहिजे तसेच उद्योग धंदे कसे वाढतील यावर काम केले पाहिजे.

प्रत्येकाने काळजी घेऊन घर–व्यवसाय चालवला पाहीजे

आता प्रत्येकाने आपापली आरोग्याची काळजी घेऊन घर आणि व्यवसाय चालवला पाहीजे तसेच कुटुंबासह एकमेकांची काळजी घेऊन आता यापुढे जीवन जगाव लागेल. मी माझं आपल्यापुरते चालणार नाही. सार्वजनिक जीवन व सार्वजनिक आरोग्य हे देखील आपल्या घराएव्हढे महत्वाचे मानावे लागेल. तरच सर्व सुरळीत होईल. उत्तम नागरीक होण सध्या जास्त गरजेचे आहे.

प्रत्येक शहरात असु शकतील कोरोना रुग्णालये

आता यापुढे तुम्हाला काय चित्र दिसेल तर पुर्वी जसे टी.बी. चे रुग्णालय शहरात गावात दिसायचे तसे आता कदाचित यापुढे ठिकठिकाणी कोरोना हॉस्पिटल असतील. त्यामुळे सकारात्मक विचार करुन जगणे आणि भारताच्या आरोग्य पद्धतीला धरून म्हणजे योगा प्राणयाम ध्यानसाधना आरोगयदायी आहार आणि चांगली जीवन शैली स्वीकारून आपल्याला कोरोनाशी लढावे लागेल.

आपण कोरोनापासुन काय शिकलो ?

मी माझं आणि फक्त स्वःताचाच विचार करुन काम केल तर ते चालणार नाही. स्वतःच्या स्वार्थासाठी आपण आपल्याकडे लोक काहीही करत होते. ते आता कुठेतरी थांबवावे लागेल. कारोनाच्या काळात लोकांनी रामायण, महाभारत या सारखी महाकाव्ये टीव्हीवर पाहीली आणि त्यामुळे चांगले संस्कार ही प्रत्येक घरात गेले.

म्हणजे असे म्हणावे लागेल,

कोरोना: बघ देवा मी तुझे सर्व मंदिर बंद केलीत.
देव : अरे कोरोना तु माझे मंदिर बंद केली, पण मी प्रत्येक घराघराला मंदिर बनवले आहे.

सकारात्मक ॲप्रोचने तयार होईल हार्ड इम्युनिटी

आपल्याला सकारात्मक राहात योग्य ती आरोग्याची तसेच आपल्यासह कुटूंबियांची व एकमेकांच्या आरोग्याची काळजी घेत पुढे जावे लागेल. कोरोना व्हायरसचा बाऊ करण्याची गरज नाही. कारण तो दिर्घकाळ राहीला तर आपल्याला या कोरोना व्हायरसची सवय होऊन जाईल. कदाचित आरोग्य सेवेतील तज्ञ म्हणतात (जे जे मेडीकल कॉलेज हॉस्पिटलच्या डीन) की, कोरोनाला सकारात्मक तोंड देतांना कदाचित आपली इम्युनिटी अधिकाधिक स्ट्रॉग होत जाईल. आणि तरुणांमध्ये कदाचित काही दिवसांनी हार्ड इम्युनिटी (प्रखर प्रतिकारशक्ती) निर्माण होईल. तसेच कमी प्रमाणात व्हायरस असेल तर आजार होत नाही. आणि हार्ड इम्युनिटी ही स्वतःतच इटसेल्फ वर्क ॲज व्हॅक्सिन त्यामुळे आता आपल्याला मधुमेह, रक्तदाबाचे रुग्ण लहान मुले, महिला वयोवृध्द नागरीक, ज्येष्टांना सांभाळावे लागले विशेषकरुन आजारी लोकांनाही. आता या लोकांना प्रतिबंधात्मक आणि बाकीच्यांना उपचारात्मक (क्युरेटीव्ह) आरोग्य सेवेची गरज राहील. त्यामुळे या लोकानी प्रतिबंधात्मक लाईफ जगल पाहीजे तर हार्ड इम्युनिटीसाठी तरुणांनी व्यायाम करणे ई प्रकारातुन ॲक्टीव्ह लाईफ जगल पाहीजे. तर कोरोनाशी आपल्याला सहज मुकाबला करता येईल. कोरोनाचे औषध आज ना उद्या नक्की येईल. पण तोपर्यंत हे करा. आपल्या जीवनशैलीत प्राणायाम, योगा, विपश्यना आदी अनेक प्राचीन आरोग्यस्वास्थ्य राखण्याचे व्यायाम व पथ्य उपलब्ध आहेत. त्याचा उपयोग करुन आपण प्रतिकारशक्ती वाढवणे आणि आरोग्य राखण्यासाठी याचा फायदा आपण घेतला पाहीजे. हे सांगतांना त्यांनी अनेक गोष्टी उपाय सांगितले.

डॉ. सुकेश झंवर

एम.एस. (जर्मनी), एमबीए, बँकींग ॲण्ड फायनान्स.
मुख्य व्यवस्थापकीय संचालक (सी.एम.डी)
बुलढाणा अर्बन मल्टीस्टेट क्रेडीट को-ऑप सोसायटी.

- बँकिंगफ्रंटियर्स-बेस्टसीईओ-२०१४
- लोकमत कॉर्पोरेट एक्सलन्स अवॉर्ड – २०१५
- वर्ल्ड कॉर्पोरेट एक्सलन्स अवॉर्ड, सीएमओ एशियातर्फे पायोनिअर ऑफ सोशल बँकिंग अवॉर्ड
- बुलडाणा अर्बनने को-ने त्यांच्या नेतृत्वामध्ये ऑपरेटिव्हमधील सर्वात मोठा एशिया पॅसिफिक रिजन, सीयूएमआय अवॉर्ड मिळवला.
- डॉ. सुकेश झंवर यांची आयसीए यूथ कमिटी एशिया पॅसिफिकच्या अध्यक्षपदी निवड झाली.
- डॉ. सुकेश झंवर यांना क्रेडीट यूनियन सेक्टरमधील एनसीआययूकडून सर्वोच्च जागतिक अवॉर्ड मिळाला आहे.
- चेअरमन इंटरनॅशनल को-ऑपरेटिव्ह अलायन्स पॅसिफिक युथ कमिटी
- चिफ इंडिया को-ऑर्डिनेटर ऑफ एशिया कॉन्फेडरेशन क्रेडिट यूनियन ते
- ब्रीक्सचे (ब्राझिल, रशिया, भारत, चीन आणि दक्षिण आफ्रिका) को-ऑप. बँक फॉर्मिंग कमिटीमध्ये ॲडव्हायजर म्हणून सुद्धा काम करतात.

आपत्कालीन व्यवस्था म्हणून आर ॲण्ड डी ची व्यवस्था असली पाहीजे : डॉ. झंवर

भारतासारख्या मोठ्या देशाने स्वतःसाठी रिसर्च ॲण्ड डेव्हलपमेन्ट ची व्यवस्था केली पाहिजे. खरं म्हणजे कोरोनाच्या संकटापासून आम्ही खुप काही शिकलं पाहीजे. एव्हडा मोठा आपला महाकाय लोकसंख्येचा देश आणि त्या मानाने आपली आरोग्य यंत्रणा, फारच तुकडी आहे. अपुरी साधनसामग्री व मनुष्यबळ इमारतींसह गोळ्या औषधाचाही इथे तुटवडा असतो. त्यामुळे सरकारी रुग्णालयात जाण्यास सुशिक्षित माणुस तयार नसतात. याचाही विचार व्हावा. प्रत्येक बाबतीत आपण परावलंबी होण सोडल पाहीजे. या संकटापासून शिकलं पाहीजे आणि काही प्रमाणात का होइना येथे संशोधन आणि विकास झालेच पाहीजे. एवढी मोठी लोकसंख्या असलेल्या देशाला इतकेही परावलंबी राहणे योग्य नाही आपण आता आत्मनिर्भर झालच पाहिजे.

मेक इन इंडिया, स्किल इंडिया, सर्जनशीलता याकडे वळले पाहीजे कारण आज आपण कोरोना टेस्टसाठी इतरांवर अवलंबुन होतो आता तसे चालणार नाही. कुणावरही विश्वास ठेवता येणार नाही. अचानक आलेल्या अश्या रोगांना तोंड देण्याची तयारी केली पाहिजे सोबतच इतर सर्व क्षेत्रात देखील काही प्रमाणत आम्हाला स्वावलंबी व्हावे लागेल.

अर्थव्यवस्थेच्या प्रगतीसाठी लहान उद्योग व नवतरुण उद्योजकांना प्रोत्साहन दिले पाहीजे : डॉ. सुकेश झंवर

लॉकडाऊन केल्यानंतर ठप्प पडलेले व्यवहार व अर्थव्यवस्था पाहाता आता आपल्याला अर्थव्यस्थेमध्ये आमुलाग्र बदल केले पाहीजेत तसेच उद्योग व्यवसायाचे धोरणही बदलेले पाहिजे. आज आपण बड्या उद्योजकांना गुंतवणुकीसाठी प्राधान्य देतो. ते ठीक आहे. पण मोठ्या उद्योगांमुळे येणाऱ्या परावलंबत्वाचा देखील आपण विचार केला पाहिजे. त्यापेक्षा आता सरकारने छोटे छोटे उद्योगांना प्रोत्साहन दिले पाहीजे कारण मोठे उद्योग परावलंबी तर असतातच ते बंद पडल्यावर मोठे नुकसान होते. नोकऱ्या जातात. त्यापेक्षा आपण लहान लहान स्टार्टअपला आणि नवतरुण उद्योजकांना प्रोत्साहन दिले पाहीजे म्हणजे इकॉनॉमी बुस्ट होईल. कारण १० – ५ असे उद्योग बंद पडले तरी अर्थव्यवस्थेला धक्का पोहोचत नाही. मोठ मोठे उद्योग बंद पडल्यास तो धक्का अर्थव्यवस्था सहन करु शकत नाही. त्याचे परिणाम मोठे व दिर्घकालचे असतात. अनेक नोकऱ्या जातात पुरवठादार व सेवादारांचेही नुकसान होते. त्यामुळे लहान उद्योगांना यापूढे सरकारने प्रोत्साहन द्यावे. याचबरोबर प्रत्येक उद्योगाला स्वतंत्र व संशोधन कार्यासाठी प्रवृत्त केले पाहिजे. छोटे उद्योग मोठ्या प्रमाणावर रोजगार निर्मीती करतातच आणि सोबतच देशाचा विकास देखील देशाच्या पद्धतीने घडवून आणू शकतात. हेच आपल्याला या संकटाने शिकवले आहे. असे अभ्यासू मत विश्लेषण करुन डॉ. सुकेश झंवर यांनी यावेळी मांडले.

ऑली गॉर्की इफेक्ट कमी केला पाहीजे : डॉ. झंवर

वरील मुद्द्याला धरुनच हा मुद्दा येतो की समाजातील संपत्ती आणि उत्पन्नाच्या स्त्रोतांचे एकीकरण नको कारण यामुळे पुन्हा वरील मुद्द्यात मांडल्याप्रमाणे एककल्ली व्यवस्था अर्थव्यवस्था निर्माण होते. आणि हे लोक अडचणीत आले तर सर्व व्यवस्था अडचणीत येते. असेच सरकारचे देखील झालेले आहे. या क्षेत्रात सरकारची एकाधिकारशाही निर्माण झालेली आहे. हे ॲडमीनीस्ट्रेशन असुद्या, जिवनावश्यक वस्तुचा पुरवठा असुद्या किंवा खनिज संपत्ती असुद्या, किंवा उत्पादन करणाऱ्या सरकारी कंपन्या असुद्या त्यांची स्थिती अत्यंत खालावली आहे. भरमसाठ पगार, अकार्यक्षमता, सेवा न देण्याची माणनसिकता, भ्रष्टाचार ह्या सगळ्या गोष्टींनी हे सिस्टम पुर्णपणे पोखरल्या गेलेले आहे. या सिस्टमनी चांगले काम करण्याची आपेक्षा करणे म्हणजे मृत माणसाला जिवंत करण्यासारखे होय कोरोना हि संधी समजून या सर्व क्षेत्रामध्ये काम केले पाहिजे. छोट्या छोट्या उद्योगांना नवतरुण नवीन उद्योजकांना संधी देणे, प्रोत्साहन देणे आणि रिसोर्स मोबीलाईज करुन देण हे आता अत्यावश्यक आहे. सरकारने तेच केल पाहीजे. कारण कोरोना लॉकडाऊनमुळे प्रयोग करण्याची, अर्थव्यवस्था वेगाने पूर्वपदावर आणण्यासाठी ही संधी आहे. आता हे सर्व आपण गंभीरपूर्वक व वेगाने प्रामाणिकपणे केले नाही तर सहा महिन्यानी अर्थव्यवस्थेचा दुसरा व्हायरस (नोट बंदी, जीएसटी, कोरोना) पुन्हा येईल. आणि भलतेच परिणाम समोर येतील. याबाबत अनेक देशांची उदाहरणे अनेक कंपन्यांची उदाहरणे आपल्यासमोर आहेतच.

अर्थव्यवस्थेला हादरा देणारे इतर फॅक्टर :

बऱ्याचदा हे स्पष्ट दिसते की गरीबातला गरीब व्यक्ति एखादा दुसरा महिना पगार झाला नाही वा नोकरी गेली काही आर्थिक अडचण आली तरी ६-८ महिने कसाही निभावून नेतो आणि मध्यमवर्गीय वा नव-उच्च मध्यमवर्गीय तर हा धक्का वा असे संकट वर्षभरसुध्दा निभावून नेऊ शकतात. पण मला एक सांगायचे आहे की, सर्वसाधारण मनुष्य वर्ष दोन वर्ष असा असा धक्का सहन करू शकतात तर मोठ मोठ्या कंपन्या लॉकडाऊनमुळे २- ३ महिन्यातच बेलआऊट का करावे लागते किंवा त्यांना २-३ महिण्यामध्ये सरकारी मदतीची का गरज भासते. म्हणजे आपण एक चुकिची अर्थव्यवस्था तर चालवत नाही ना? कंपन्या जर का २-४ महिन्याच्या लॉकडाऊननंतर रडत असतील कोसळत असतील. कंपन्या बंद पडत असतील तोट्यात जात असतील, तर हे काय आहे. जेव्हा कंपन्या नफ्यात असतात तेव्हा सर्व ओके असते तर जेव्हा असे कोरोना लॉकडाऊनचे संकट येते आणि ते सस्टेन होऊ शकत नसतील तर हे काय आहे? आपण कोणती इकॉनॉमी पोसत आहोत. कोणासाठी अर्थव्यवस्था धोरण आहे. याचा फायदा कोणालाच नसेल कंपन्या चालु राहू शकत नसतील तर फायदा काय? हे कोरोनाच्या निमित्ताने प्रथमत: नग्न सत्य समोर आले आहे. कोरोना काळात अनेक कंपन्या दानशुरांनी खरेच किती लोकांना मदत केली ती कीती होती त्यात शो कीती होता हे देखील समोर आलेले आहे., असे कठोर मतही शेवटी डॉ. झंवर यांनी मांडले.

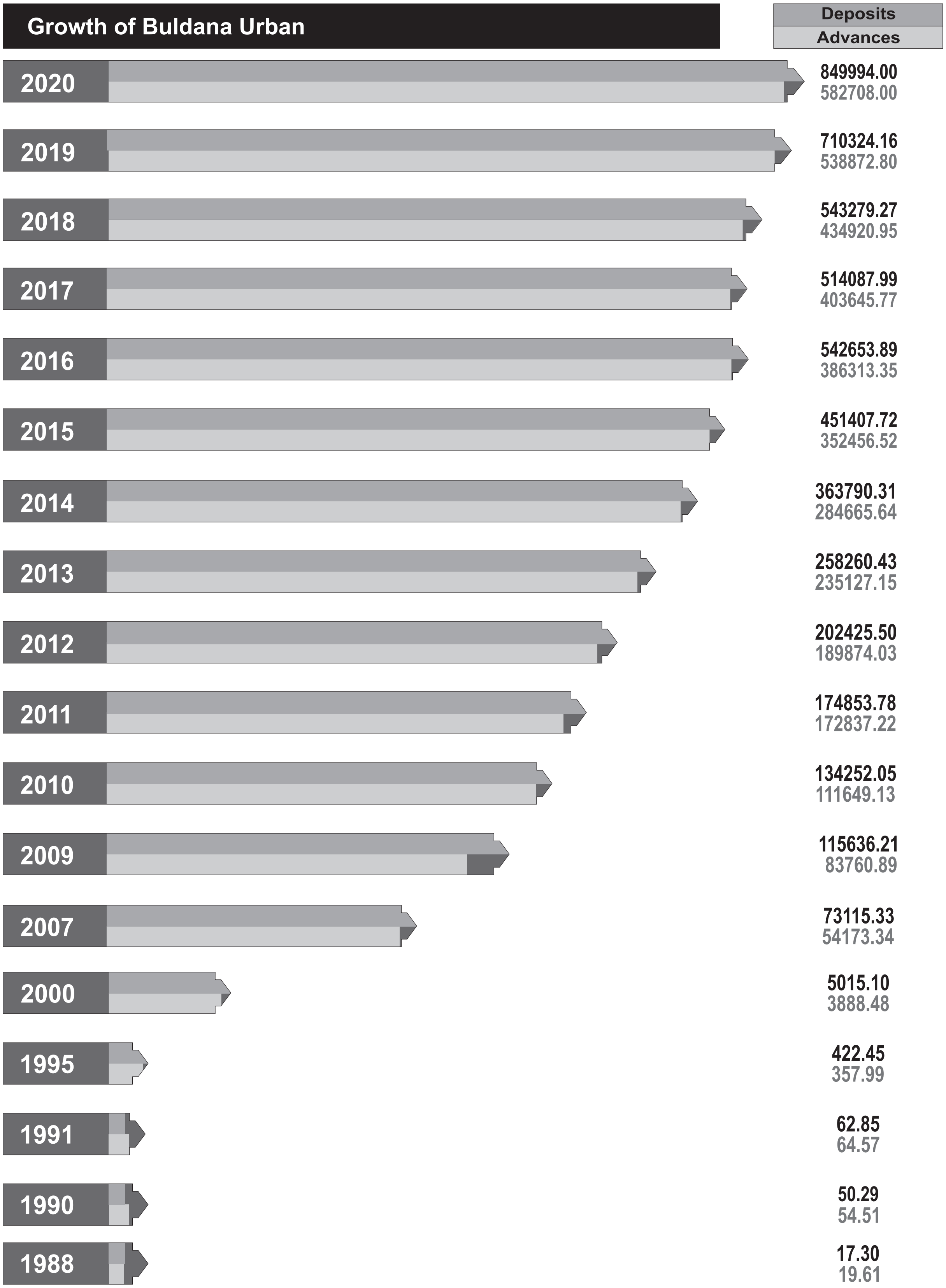
आज नेहमीच वेगळेपण जपणारे नवनवीन तंत्रज्ञानाच्या साहाय्याने नवनवीन उपक्रम राबविणारे बुलडाणा अर्बनचे विज्ञाननिष्ठ, आध्यात्मिक, रचनात्मक कार्यात स्वतःला वाहून घेणारे सी. एम. डी. डॉ. सुकेश झंवर यांच्याकडून अनेक गोष्टी जाणून घेण्याची या आदरणीय व जादुमयी व्यक्तिमत्वाची भेट घ्यायची होती. आणि एव्हढ्या मोठ्या व्यक्तिने आमची अपेक्षा फोल ठरवली तर नाहीच उलट त्यांच्याविषयीचे कुतूहलच वाढविले. पण एक खंत या जागतिक नेतृत्वाने गौरवलेल्या या गुणवान महान नेतृत्वाची खरी दखल समाजाने व आपल्या देशाने घेतलीच नाही. त्यांची कामे इतकी छान आहेत की उदाः वेअर हाऊसेस (धान्य साठवण गोदामे) इ. कामांची काही संस्थांनासुध्दा आवडली व त्यांनीही बुलडाणा अर्बनची प्रेरणा घेऊन वेअर हाऊसेस बांधली.

- **बुलडाणा अर्बन मल्टीस्टेट क्रेडीट को ऑप सोसायटी मागील ३३ वर्षा पासुन आहे.**
- **४५६ शाखा, ७००० वर कर्मचारी**
- **८६०३ कोटी ठेवी, सभासद १६ लाख**
- **५६६३ कोटी कर्जवाटप**
- **सोने तारण कर्ज वाटप १४२७ कोटी**
- **संस्कार विद्यामंदिर शैक्षणिक संस्था**
- **शेकडो वेअर हाऊसेस**

मुलाखत :- डॉ. महेश ए. सरोदे

दि. १८ जुन २०२० च्या दिव्य मराठी अंकातील ‘आयकॉनिक ब्रॅन्ड ऑफ द इयर’ या सदराखालील मुलाखत

Growth of Buldana Urban



Amount in Lac

संस्थेच्या स्वमालकीच्या १७१ गोदामापैकी काही निवडक गोदामे

अकोट

अंजनगांव सुर्जी

आर्वी

बदनापूर

बोरी (झरी)

खामगांव

धामणगांव

धारणी

हिंगणघाट

हिंगोली

हिवरखेड

कनेरगांव

लाखनवाडा

माहोरा

माजलगांव

मानोरा

मेरा बु।।

मोर्शी

मोताळा

मुर्तीजापूर

परतवाडा

सेलु घोराड

सेलु

सुलतानपूर

संस्थेच्या स्वमालकीची शाखा कार्यालय

विभागीय कार्यालय, मलकापूर

विभागीय कार्यालय, वर्धा

विभागीय कार्यालय, औरंगाबाद

विभागीय कार्यालय, इंदौर

विभागीय कार्यालय, खामगांव

विभागीय कार्यालय, अकोला

विभागीय कार्यालय, नांदेड

विभागीय कार्यालय, परभणी

विभागीय कार्यालय, हिंगोली

विभागीय कार्यालय, वाशिम

शाखा – बिबी

शाखा – मढ (जाळीचादेव)

शाखा – बदनापूर

शाखा – रायपूर

शाखा – अमरावती

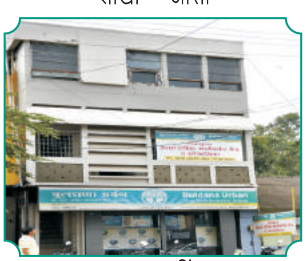
शाखा – चोपडा

शाखा – औसा

शाखा – उंद्री

शाखा – महिला मलकापूर

शाखा – बोरी (झरी)


शाखा – गडहिंग्लज

शाखा – कुरुंदवाड

शाखा – कोंढाळी

शाखा – उस्मानाबाद

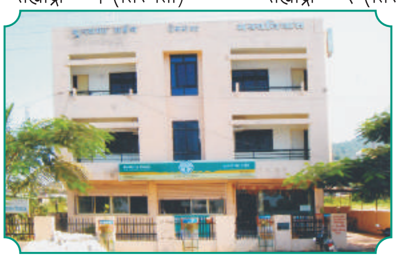
▮ संस्थेचे स्वमालकीचे भक्तनिवास, होस्टेलच्या इमारती ▮

सह्याद्री – १ (तिरुपती)

सह्याद्री – २ (तिरुपती)

बजाज भक्तनिवास (तिरुपती)

भक्तनिवास (शिर्डी)



भक्तनिवास (माहुर)

कोल्ड स्टोअरेज, एम.आय.डी.सी., चिखली

पुणे येथे हॉस्टेल

छात्रनिकेतन, बुलडाणा

बुलडाणा अर्बन रेसीडेन्सी क्लब, बुलडाणा

सहकार सांस्कृतिक सभागृह, बुलडाणा

बुलडाणा अर्बन विस्तारीत प्रशासकीय कार्यालय
आणि बुलडाणा अर्बन बिझनेस नेटवर्क, बुलडाणा

बुलडाणा अर्बन वेद विद्यालय आणि स्वर्गाश्रम, येळगांव

स्पिंनींग व टेक्सटाईल्स मिल, डोंगरखंडाळा ची इमारत

▮ सहकार विद्या मंदिर इमारत ▮

सहकार विद्या मंदिर व वस्तीगृह इमारत, बुलडाणा

• सामाजिक उपक्रम •

कोवीड - १९ लॉकडाऊन काळात विविध शाखांमार्फत समाजातील गरजु घटकांना अन्न-धान्य, किराणा,भोजन, शुध्द पिण्याचे पाणी यांची भरीव मदत.

लॉकडाऊन काळात कोरोना योध्दा पोलीस बांधव व गरजु मजुर कामगार यांना फराळ व भोजन वाटप करतांना संस्थेच्या अध्यक्षा सौ. कोमलताई झंवर, संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ. सुकेश झंवर व कर्मचारी वृंद.

लॉकडाऊन काळात गरीब, मजुर कामगार यांना जिवानावश्यक वस्तु व किराणा चे वाटप करतांना बुलडाणा ग्रामीण विभागाचे विभागीय व्यवस्थापक व शाखा बस स्टॅन्डचे कर्मचारी वृंद.

कोरोना काळातील कोरोना योध्दा आरोग्य कर्मचारी यांना पिपीई किटचे वितरण करतांना संस्थेचे संचालक श्री. सुबोध काकाणी तसेच धर्माबाद येथे राबविण्यात आलेल्या गावकरी किचन या सामाजिक उपक्रमात संस्थेच्या वतीने रु. १,०१,०००/- चा धनादेश प्रदान करतांना संस्थेचे संचालक श्री. सुबोध काकाणी व नांदेड विभागाचे विभागीय व्यवस्थापक व कर्मचारी वृंद

कोरोना काळात जळगांव जामोद येथील आरोग्य सेवक,वैद्यकीय अधिकारी,शासकीय कर्मचारी यांच्याकरीता पिपिई किटचे मा.तहसिदार डॉ.शिवाजी मगर व मुख्याधिकारी आशिष बोबडे यांच्याकडे प्रदान करतांना संस्थेचे संचालक डॉ.किशोर केला, तसेच जळगांव जामोद येथील मजुर व कामगार यांना जिवनावश्यक वस्तु व किराणा वस्तु याचे वितरण करतांना शाखा जळगांव जामोद चे कर्मचारी वृंद.

कोरोना काळात शाखा कारंजा लाड येथील डॉ. बाबासाहेब धाबेकर सुत गिरणी येथे कोरोना काळात वास्तव्यास आलेल्या कुटूंबांना अन्नधान्य व किराणा साहित्य याचे वाटप करतांना वाशिम विभागाचे विभागीय व्यवस्थापक व शाखा कारंजा लाड चे कर्मचारी वृंद

शाखा पालम (परभणी) येथील तहसिल कार्यालयामार्फत आलेल्या यादीप्रमाणे मजुर, कामगार, गरजु यांना अन्नधान्य व किराणा किटचे वितरण करतांना शाखा पालम चे कर्मचारी वृंद

शाखा पिंपळगांव राजा येथील प्राथमिक आरोग्य केंद्राचे कोरोना योध्दा यांनी रनरनत्या उन्हात प्रत्येक रुग्णास अहोरात्र सेवा दिली त्याच्या मदतीसाठी संस्थेच्या वतीने डेझर्ट कुलर प्रदान करण्यात आले.

शाखा लोहा येथे कोरोना काळात मोलमजुरी करणाऱ्या गरजुंना अन्नधान्याची वाटप करतांना शाखा लोहा चे कर्मचारी वृंद

कोरोना काळात शाखा सिं.राजा व मेहकर येथून पायी जाणाऱ्यांना नास्ता,पिण्याचे शुध्द पाणी याचे वाटप करतांना शाखा सिं.राजा व मेहकर चे कर्मचारी वृंद

कोरोना काळातील कोरोना योध्दा पोलीस बांधव व आरोग्य कर्मचारी यांना पिण्याचे शुध्द पाणी, नास्ता, जेवण याचे वितरण करतांना बिड विभागाचे विभागीय व्यवस्थापक व बिड शाखेचे कर्मचारी वृंद

लॉकडाऊन काळात मुंबई,बंगाल,कोलकत्ता येथून मध्यप्रदेश मध्ये पायी,ॲटो,ट्रक, मेटेटोअर विविध वाहनाने आपल्या घरी परतणाऱ्या गरजु व्यक्तींसाठी शुध्द पाण्याच्या बॉटल, ओआरएस पाऊच, बिस्कीट पुडे यांचे वितरण करतांना मध्यप्रदेश विभागातील शाखा इंदौर,राऊ,राजवाडा,उषानगर येथील कर्मचारी वृंद.

सकाळ एक्सलन्स अवार्ड सोहळात मार्गदर्शन करतांना
संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ. सुकेश झंवर व
महाराष्ट्र राज्याचे माजी गृहराज्यमंत्री मा.डॉ.श्री.रणजीतजी पाटील.

कर्नाटकचे खासदार मा.श्री. अन्नासाहेब जोल्ले व त्यांच्या पत्नी
कर्नाटकच्या नवनिर्वाचीत कॅबीनेट मंत्री मा.सौ. शशिकला जोल्ले
यांचा सत्कार करतांना संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी शिरीष देशपांडे.

संस्थेच्या शाखा दादर येथे फोर्ट पॉइंट ॲटोमोटिव्ह प्रा. लि. यांचे संचालक
श्री.संदेश दुग्गड यांना एकाच दिवशी ३५५ चारचाकी वाहन तारण कर्ज
मंजुरी पत्र देतांना संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे

शाखा सावनेरचे उद्घाटन प्रसंगी दिपप्रज्वलन व फित कापतांना रामटेक मतदार संघाचे खासदार
कृपाल तुमाने, सोबत संस्थेच सीएमडी डॉ. सुकेशजी झंवर, सावनेरचे नगराध्यक्षा
सौ. रेखाताई मोवाडे व इतर मान्यंवर.

बुलडाणा अर्बन कोल्ड स्टोअरेजच्या उद्घाटन प्रसंगी फित कापतांना महाराष्ट्र राज्याचे अन्न व औषध प्रशासन मंत्री तथा बुलडाणा जिल्ह्याचे पालकमंत्री डॉ. राजेंद्र शिंगणे,
मलकापूर मतदार संघाचे आमदार राजेश एकडे व बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष श्री. राधेश्यामजी चांडक उपाख्य भाईजी व इतर मान्यवर

बुलडाणा अर्बन शाखा पांढूर्णा शाखेचे उद्घाटन प्रसंगी फित कापतांना,
पांढूर्णा मतदार संघाचे आमदार निलेश उईके,सीएमडी डॉ. सुकेशजी
झंवर व नगरीचे नगराध्यक्ष प्रविन पालीवाल व इतर मान्यंवर

बुलडाणा अर्बन शाखा जाफ्राबादच्या नुतनीकरण सोहळा प्रसंगी
फित कापतांना जाफ्राबाद मतदार संघाचे आमदार संतोष पाटील दानवे
बुलडाणा अर्बनचे सीएमडी डॉ. सुकेशजी झंवर व इतर मान्यंवर

बुलडाणा अर्बन व काकाणी परिवाराच्या वतीने स्व.राजाराम काकाणी
सहकार विद्या मंदिरच्या भुमिपुजन वेळी आपले मनोगत व्यक्त करतांना
बुलडाणा अर्बन चे सर्वेसर्वा श्री. राधेश्यामजी चांडक उर्फ भाईजी

बुलडाणा अर्बन अंबाजोगाई रोड,लातुर शाखा उद्घाटन सोहळ्यात महाराष्ट्र राज्याचे वैद्यकिय शिक्षण, सांस्कृतिक कार्य मंत्री मा.श्री.अमित विलासराव देशमुख यांचा सत्कार करतांना चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ.श्री.सुकेश झंवर

आ.भाईजी यांच्या वाढदिवसानिमीत्त दि. ०२ ऑक्टोंबर रोजी फलटण येथे रक्तदान शिबीर आयोजित करण्यात आले त्याप्रसंगी उपस्थित मा.श्री.ज्ञानेश्वर फडतरे, रिटायर्ड असिस्टंट सुपरिटेंडेंट ऑफ पोलीस व संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे.

Deputy finance minister IRAN with Dr. Sukesh Zamwar (CMD)

किंग पॅलेस इराण येथे इराणच्या प्रतिनिधी समवेत संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ.सुकेश झंवर

फिनलॅन्ड येथे इंटरनॅशनल स्कुलच्या अभ्यासदौऱ्यावर संस्थेच्या अध्यक्षा सौ.कोमलताई झंवर व चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ.सुकेश झंवर तेथील मॅनेजमेंट कमिटी सोबत.

एस.एफ.टी.एस.ई. परिक्षेतील यशस्वी विद्यार्थ्यांचा सत्कार प्रसंगी सौ. कोमलताई झंवर तथा बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष श्री.राधेश्यामजी चांडक उपाख्य भाईजी व सोबत यशस्वी विद्यार्थी

बुलडाणा मतदार संघाचे शिवसेना खासदार मा.प्रतापराव जाधव यांचे स्वागत करतांना संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ.सुकेश झंवर

संस्थेच्या दादर शाखेत भारतातील पहिले रोबोटीक लॉकर्स बसविण्यात आले, जपानच्या टोकीओ येथील ज्या कंपनीने लॉकर तयार केले त्या कंपनीला संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे यांनी भेट दिली.

अर्जेंटीना येथील एरियल गुवहरव इंटरनॅशनल को.अलायन्सचे अध्यक्ष यांची भेट घेतांना संस्थेच चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ.सुकेश झंवर.

इराण येथील एशियी बँकींग कमिटीच्या उपाध्यक्ष पदी संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ. सुकेश झंवर यांची निवड झाली त्याप्रसंगी एशियी देशांचे प्रतिनिधी.

किरगीजस्थान येथील भारतीय दुतावास येथे बुलडाणा अर्बनची माहिती देतांना संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ.श्री. सुकेश झंवर.

Molasadra group IRAN president with Dr. Sukesh Zamwar (CMD)

शाखा उज्ञैन उद्घाटन प्रसंगी मा.श्री. सचिन सुभाषजी यादव, केबिनेट मंत्री–कृषि एवं किसान कल्याण, मध्यप्रदेश शासन सोबत संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ. सुकेश झंवर व सर्व मान्यवर.

बुलडाणा अर्बन शाखा कळंब शाखेचा स्थलांतर सोहळा प्रसंगी दिपप्रज्वलन करतांना संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ. सुकेशजी झंवर साहेब सोबत उस्मानाबाद जिल्ह्याचे खा. ओमराजे निंबाळकर व इतर मान्यवंतर

बुलडाणा अर्बन शाखा बडनेराच्या वर्धापन दिन व ग्राहक मेळाव्याचे काही क्षणचित्रे सोबत संस्थेचे सीएमडी डॉ. सुकेशजी झंवर तसेच अमरावतीचे खासदार नवनित कौर राणा.

इंडोनिशीयाचे राजदुत यांच्या समवेत चर्चा करतांना संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ. सुकेश झंवर.

करमाड शाखेचे उद्घाटन प्रसंगी विधानसभा माजी सभापती मा.ना. श्री. हरिभाऊ बागडे (नाना) सोबत संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ. सुकेश झंवर.

मुख्य कार्यालय

बुलडाणा अर्बन को.ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. बुलडाणा

सहकार सेतु, हुतात्मा गोरे पथ, बुलडाणा - ४४३ ००१. टेलीफॅक्स : ०७२६२-२४२७०५, २४३७०५

: www.buldanaurban.in

: buldanaurban@rediffmail.com